АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.10.2026 № 1478

Об утверждении правил определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

В соответствии с Федеральным законом от 07 июля 2003 № 126 - ФЗ «О связи», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2026 № 619 «Об утверждении требований к условиям договора о пользовании недвижимым имуществом, принадлежащим Российской Федерации, или субъекту Российской Федерации, или муниципальному образованию, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи и правил определения размеры платы за пользование имуществом, находящимся в федеральной собственности, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи», руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Правила определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи (прилагаются).

2. Действие настоящего постановления не распространяется на имущество, особенности доступа к которому установлены нормативными правовыми актами, предусмотренными частью 3 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2026 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 01.09.2032.

Глава округа А.Ю. Андрианов

постановлением администрации
Кольчугинского муниципального округа
от 29.10.2026 №1478

Правила
определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за пользование имуществом, указанным в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 07 июля 2003 № 126 - ФЗ «О связи», находящимся в собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи (далее - имущество).

2. Настоящие Правила применяются, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3. Плата за пользование имуществом организацией связи, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности, или юридическим лицом, осуществляющим деятельность по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи (далее - хозяйствующий субъект), устанавливается для каждого имущества индивидуально.

4. Размер платы за пользование имуществом ($РП_{КС}$) в месяц (рублей) определяется по формуле:

где:

$С_{ИМ}$ - ставка платы за 1 кв. метр имущества в год, определенная по результатам проведения оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (рублей);

$S_{ДР}$ - площадь имущества (его части), предоставляемого хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, заключенному с собственником или иным владельцем имущества (кв. метров).

5. В состав платы за пользование имуществом не подлежат включению расходы, учтенные в составе цены (тарифа) на предоставление иных услуг, связанных с использованием того же имущества (его части).

Расходы собственника или иного владельца имущества при проведении работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции и переустройству имущества, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, не включаются в состав платы за пользование имуществом.

6. Размер платы за пользование имуществом может быть изменен не ранее чем через один год после заключения договора о пользовании имуществом и не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. При этом изменение размера платы за пользование имуществом не может превышать индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определяемый в соответствии с базовым вариантом

прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.