



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 05.08.2026

№ 1095

Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса при приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения условий конкурса при приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий (прилагается).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава округа

А.Ю.Андрианов

Порядок
разработки и утверждения условий конкурса при приватизации
муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа
Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения
победителем конкурса исполнения таких условий

1. Для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области на конкурсе устанавливается следующий порядок разработки и утверждения условий конкурса:

1.1. Управление имущественных и земельных отношений (далее - Управление) готовит и направляет запрос о предоставлении предложений по условиям конкурса (далее - запрос):

- в структурные подразделения администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, осуществляющие взаимодействие с хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, при приватизации акций акционерного общества либо доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ;

- в Инспекцию государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области (далее - Инспекция) при приватизации объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии (далее - объекты культурного наследия);

1.2. Структурные подразделения администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и Инспекция подготавливают предложения об условиях конкурса в соответствии с пунктом 21 статьи 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон) направляют их в Управление в срок, не превышающий 20 календарных дней с даты получения запроса.

Предложения по условиям конкурса, направляемые в Управление, должны содержать экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

К предложениям по условиям конкурса Инспекция прилагает документы, указанные в пункте 2 статьи 29 Федерального закона.

1.5. На основании условий конкурса Управлением готовится решение об условиях приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

1.6. Условия конкурса утверждаются постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа в составе решения об условиях приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

2. Контроль за исполнением условий конкурса и подтверждение победителем конкурса исполнения таких условий осуществляется в следующем порядке:

2.1. Исполнение условий конкурса контролируется Управлением в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи имущества.

2.2. Для обеспечения эффективного контроля исполнения условий конкурса Управление обязано:

- вести учет договоров купли-продажи имущества, заключенных по результатам конкурса;

- осуществлять учет обязательств победителей конкурса, определенных договором купли-продажи имущества, и контроль за их исполнением;

- принимать от победителей конкурса отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса;

- проводить проверки документов, представляемых победителями конкурса в подтверждение выполнения условий конкурса, а также проверки фактического исполнения условий конкурса в месте расположения проверяемых объектов. Проведение проверки документов, а также проверки фактического использования в отношении объектов культурного наследия должно осуществляться не чаще одного раза в квартал, но не реже одного раза в год;

- принимать предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса.

2.3. Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса определяются договором купли-продажи имущества с учетом того, что документы представляются не чаще одного раза в квартал.

В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель направляет в Управление сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.

2.4. В течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса Управление обязано осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса, на основании представленного победителем конкурса сводного (итогового) отчета.

Для проведения проверки фактического исполнения условий конкурса Управление создает комиссию по контролю за выполнением условий конкурса.

2.5. В состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса включаются представители Управления и структурных подразделения администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, осуществляющие взаимодействие с хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и Инспекции.

2.6. Комиссия по контролю за исполнением условий конкурса осуществляет проверку выполнения условий конкурса в целом.

2.7. По результатам сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса. Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета. Обязательства победителя конкурса по выполнению условий считаются выполненными в полном объеме с момента утверждения подписанного комиссией акта, постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа.

2.8. В случае неисполнения победителем конкурса условий договора, а также ненадлежащего их исполнения, договор купли-продажи расторгается в порядке, определенном в пункте 23 статьи 20 Федерального закона.