



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.05.2025

№ 506

О внесении изменений в постановление администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000 и в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000

С целью повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в название и пункт 1 постановления администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» дополнив после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» словами «или по реконструкции дома блокированной застройки»;

2. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала»,

утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000 (далее – Регламент) следующие изменения:

2.1. По тексту Регламента слова «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» заменить словами следующего содержания «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства или по реконструкции дома блокированной застройки с привлечением средств материнского (семейного) капитала»;

2.2. По тексту Регламента после слов «по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «либо реконструкции дома блокированной застройки»;

2.3. В подпункте 2.9.1.2 Регламента после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «или дома блокированной застройки»;

2.4. В подпункте 3.2.1 Регламента слова «заявления о выдаче разрешения на строительство или заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с продлением срока действия разрешения)» заменить словами «заявления»;

2.5. В подпункте 1) подпункта 3.4.2 Регламента после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «или дома блокированной застройки»;

2.6. Приложение № 1 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.7. Приложение № 2 к Регламенту изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Зам. главы (руководитель
аппарата) администрации района

О.В. Алпаткина

Зам. главы администрации
района по жизнеобеспечению

А.К. Ершов

И.о. начальника правового отдела,
юрисконсульт

Е.В. Севрюк

Разослать:

- | | |
|---|----------|
| 1. МКУ «Управление строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района» | - 2 экз. |
| 2. СМИ | - 1 экз. |
| 3. Кольчугинская межрайонная прокуратура | - 1 экз. |

Файл сдан:

Начальник отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан _____ Смирнова Я.О.

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ Кузнецова С.О.

Название файла: МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района» Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000 и в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000», утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 13.09.2021 № 1000.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 15.05.2025 № 506

Приложение № 1
к административному регламенту

В _____
от _____
_____,
проживающего (ей) по адресу:

тел. _____

Заявление

Прошу выдать акт освидетельствования по строительству, реконструкции,
устройству фундамента

(нужное подчеркнуть)

- ☐ **объекта индивидуального жилищного строительства**
☐ **дома блокированной застройки**

(поставить галочку)

(наименование объекта)
на земельном участке, расположенном по адресу (местоположение): _____

(адрес земельного участка, кадастровый номер земельного участка)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 15.05.2025 № 506

УТВЕРЖДАЮ

(наименование органа, уполномоченного
на выдачу разрешения на строительство)

(уполномоченное лицо на
освидетельствование проведения основных
работ по строительству объекта
индивидуального жилищного строительства
(монтаж фундамента, возведение стен
и кровли) или проведения работ
по реконструкции объекта индивидуального
жилищного строительства либо реконструкции
дома блокированной застройки, в результате
которых общая площадь жилого помещения
(жилых помещений) реконструируемого
объекта увеличивается не менее чем
на учетную норму площади жилого помещения,
устанавливаемую в соответствии с жилищным
законодательством Российской Федерации)
(далее - уполномоченное лицо)

" __ " _____ 20__ г.

АКТ

освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта
индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и
кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного
строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых
общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта
увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения,
устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

" __ " _____ 20__ г.

(место составления акта)

Настоящий акт освидетельствования объекта индивидуального жилищного
строительства или дома блокированной застройки

(наименование, адрес (местоположение) или строительный адрес объекта

индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки <*>)

(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента,

возведение стен, возведение кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного
строительства либо реконструкции дома блокированной застройки)

составлен на основании заявления лица, получившего государственный
сертификат на материнский (семейный) капитал (далее - застройщик), его

представителя (нужное подчеркнуть),

(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,

паспортные данные, место жительства, номер телефона и (или) адрес электронной почты (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя застройщика, реквизиты

документа, подтверждающего полномочия представителя застройщика - заполняется при наличии представителя)

осуществляющего строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкцию дома блокированной застройки на основании направленного уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, предусмотренного **пунктом 2 части 7** статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (далее - уведомление) или выданного разрешения на строительство (нужное подчеркнуть)

(номер уведомления (при наличии), дата направления уведомления, номер, дата

выдачи разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего

разрешение на строительство или направившего уведомление)

Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки проведен в присутствии следующих лиц:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства, номер телефона застройщика - для физических лиц,

фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя застройщика, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя застройщика - заполняется при наличии представителя)

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность представителя юридического лица, наименование, номер,

дата записи о государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц,

идентификационный номер налогоплательщика, адрес в пределах места нахождения юридического лица, номер телефона и (или) факса (при наличии) - для юридических лиц)

Настоящий акт составлен о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие конструкции:

(перечень и краткая характеристика конструкций объекта индивидуального

жилищного строительства или дома блокированной застройки)

В ходе осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки проводились/не проводились обмеры и обследования (нужное подчеркнуть)

(результаты проведенных обмеров и обследований)

2. Наименование проведенных работ:

2.1. Основные работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства

(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства:

монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли)

2.2. Проведенные работы по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки

(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки:

монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли или изменение ее конфигурации,

замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций)

В результате проведенных работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается на ____ кв. м и после завершения работ по строительству или реконструкции должна составить ____ кв. м.

3. Даты:

начала работ "___" _____ 20__ г.

окончания работ "___" _____ 20__ г.

4. Документ составлен в ____ экземплярах.

Приложения:

5. Подписи:

Застройщик или его представитель:

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись)

Лица, участвующие в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки:

(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

(подпись)

(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

(подпись)

(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

(подпись)

<*> Строительный адрес указывается в отношении объектов индивидуального жилищного строительства или домов блокированной застройки, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов».