



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.05.2023

№ 480

О внесении изменений в перечни земельных участков, утвержденные постановлением администрации администрации Кольчугинского района от 30.12.2022 № 1405

Рассмотрев предложения муниципального казённого учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района», в целях выполнения мероприятий по росту доходов местного бюджета, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов, в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2023 году, утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 30.12.2022 № 1405, изложив его в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам путём проведения аукционов в 2023 году, утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 30.12.2022 № 1405, изложив его в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды в 2023 году, утверждённый постановлением администрации Кольчугинского района от 30.12.2022 № 1405, изложив его в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление от 14.04.2023 № 303 «О внесении изменений в перечни земельных участков, утвержденные постановлением администрации Кольчугинского района от 30.12.2021 №1393»

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

А.Ю.Андрианов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Кольчугинского района
От 31.05.2023 № 480

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов, в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2023 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Ориентировочная цена продажи земельного участка (руб.)	Ориентировочный срок продажи
МО Кольчугинский район						
1	33:03:000114:373 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Metallist, участок расположен примерно в 10 метрах по направлению на восток от д. № 6 по ул. Школьная.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	182	10736,64	Январь 2023
2	33:03:000123:114 Кольчугинский район, МО «Флорищинское» д. Левашово, участок расположен примерно в 75 м по направлению на юго-восток от д. № 60	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	647	26974,72	Январь 2023
3	33:03:000905:23 обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, п. Бавлены, ул. Советская, дом №3.	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания административного назначения.	430	109951,93	Январь 2023

4	33:03:000804:162 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Копылки, ул. Зеленая, д. 13.	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью 1-3 этажа с участком.	1530	133660,80	Февраль 2023
5	33:03:000911:427 Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный район, сельское поселение Бавленское, п. Бавлены, ул. Мира, земельный участок 11	Земли населенных пунктов	Для ведения торговли и общественного питания.	1551	391688,15	Март 2023
6	33:03:000123:543 Владимирская область, Кольчугинский р-н, сельское поселение Флорищинское, д. Левашово, д.56	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	336	3498,26	Февраль 2023
7	33:03:000812:927 Владимирская область, Кольчугинский р-н, с/п Есиплевское, с. Есиплево, ул. Мира, д.25	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	354	7161,60	Февраль 2023
8	33:03:000105:405 Владимирская область, Кольчугинский р-н, с/п Флорищенское, с. Богородское, ул. Вторая, з/у 29	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	502	9629,36	Февраль 2023
9	33:03:000000:873 обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, с. Давыдовское, ул. Седьмая, з/у 8	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	799	8337,97	Февраль 2023
10	33:03:000125:365 Владимирская область, Кольчугинский р-н, с/п Флорищинское, д. Фомино, 5	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	33	407,29	Февраль 2023
11	33:03:000504:559 Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, с. п. Раздольевское, с. Дубки, ул. Новоселов, з/у 13	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	468	11191,28	Февраль 2023

12	33:03:000905:350 Владимирская область, сельское поселение Бавленское, поселок Бавлены, участок расположен примерно в 40 м по направлению на северо-восток от д.9 по ул. Ленина	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	24	615,06	Февраль 2023
13	33:03:000129:543 Владимирская область, Кольчугинский р-н, с/п Флорищинское, д. Старая, ул. Вторая, земельный участок 30	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	500	8703,00	Февраль 2023
14	33:03:001210:740 Владимирская область, Кольчугинский р-н, с/п Ильинское, с. Ильинское, ул. Третья, земельный участок 52	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	19	261,72	Февраль 2023
15	33:03:000309:436 Владимирская область, Кольчугинский район, с/п Раздольевское, д. Конышево, ул. Третья, д.1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	442	5796,61	Февраль 2023
16	33:03:001209:414 Владимирская область, Кольчугинский район, с/п Ильинское, с. Алексино, ул. Вторая, д.4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	321	5313,83	Февраль 2023
17	33:03:001107:562 Владимирская область, Кольчугинский р-н, п. Серп и Молот, ул. Шестая, з/у 13	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	577	11742,24	Март 2023
18	33:03:001107:561 Владимирская область, Кольчугинский р-н, п. Серп и Молот, ул. Шестая, з/у 11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	453	10272,68	Март 2023
19	33:03:001212:730 Владимирская область, Кольчугинский р-н, сельское поселение Ильинское, с. Давыдовское, ул. Шестая, з/у 45	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600	5805,90	Февраль 2023

20	33:03:000804:301 Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, с. п. Есиплевское, д. Копылки, ул. Зеленая, з/у 2А	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	560	31550,12	Март 2023
21	33:03:000112:145 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО «Флорищинское», участок расположен примерно в 200 м по направлению на северо-запад от д. Петрищево	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	83840	10840,51	Март 2023
22	33:03:000112:103 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО «Флорищинское», участок расположен примерно в 100 м по направлению на юго-запад от населенного пункта д. Кожино	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	210062	27161,02	Март 2023
23	33:03:001001:6 д. Плоски, участок расположен примерно в 60 м на запад от д.1	Земли населенных пунктов	Скотоводство	10000	51700,0	Январь 2023
24	33:03:001201:528 Кольчугинский р-н, Ильинское СП, д. Красная Гора, участок расположен примерно на северо-запад от д.4	Земли населенных пунктов	Скотоводство	1750	15130,58	Январь 2023
25	33:03:001212:437 Владимирская обл., Кольчугинский р-н, МО Ильинское (сельское поселение), с. Давыдовское, ул. Шестая, участок расположен примерно в 100 м по направлению на запад от д. №67	Земли населенных пунктов	Огородничество	14969	62291,69	Январь 2023
26	33:03:000105:142 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО «Флорищинское», с. Богородское, ул. Первая, участок расположен примерно в	Земли населенных пунктов	Огородничество	1231	57135,02	Январь 2023

	15 м по направлению на запад от дома №47					
27	33:03:000606:30 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, ул. Первая, дом №10	Земли населенных пунктов	Магазины	511	158664,81	Март 2023
28	33:03:000253:174 Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, с.п. Раздольевское, п. Раздолье, пер. 2-й Кирпичный, з/у 2	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	175	5241,08	Апрель 2023
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				1181463,87	

МО город Кольчугино

1	33:18:000612:321 Владимирская область, городское поселение г. Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Хутор Белая Речка, участок расположен примерно в 18 метрах по направлению на юго-запад от д. 41	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	400	90584,00	Февраль 2023
2	33:03:001415:440 Владимирская область, Кольчугинский район, г/п МО г. Кольчугино, д. Отяевка, участок расположен примерно в 70 метрах по направлению на северо-восток от д. 65.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	1000	64680,0	Апрель 2023
3	33:03:001415:441 Владимирская область, Кольчугинский район, г/п МО г. Кольчугино, д. Отяевка, участок расположен примерно в 60 метрах по направлению на север от д. 65.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	1000	64680,0	Апрель 2023

4	33:03:001415:443 Владимирская область, Кольчугинский район, г/п МО г. Кольчугино, д. Отяевка, участок расположен примерно в 20 метрах по направлению на запад от д. 71.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	954	61704,72	Апрель 2023
5	33:03:001415:442 Владимирская область, Кольчугинский район, г/п МО г. Кольчугино, д. Отяевка, участок расположен примерно в 90 метрах по направлению на северо-восток от д. 65.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	1000	64680,0	Апрель 2023
6	33:03:001415:439 Владимирская область, Кольчугинский район, г/п МО г. Кольчугино, д. Отяевка, участок расположен примерно в 70 метрах по направлению на северо-запад от д. 65.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	1000	64680,0	Апрель 2023
7	33:18:000000:616 Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Хутор Белая Речка, участок расположен примерно в 25 метрах по направлению на северо-восток от д. 30.	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	636	143856,84	Март 2023
8	33:18:000546:36 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Ленина, д.34.	Земли населенных пунктов	Для строительства торгового комплекса	2542	3719010,00	Март 2023

9	33:03:001302:916 Владимирская область, Кольчугинский р-н, городское поселение город Кольчугино, д. Литвиново, з/у 9	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	114	893,99	Март 2023
10	33:03:001302:915 Российская Федерация, Владимирская обл., м. р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново, з/у 8.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	336	6304,54	Февраль 2023
11	33:03:001301:692 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, д. Гольяж, з/у 178.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	399	4495,93	Январь 2023
12	33:18:000210:2506 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. 7 Ноября, з/у 23	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	93	8922,84	Январь 2023
13	33:18:0006020:89 Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, участок расположен примерно в 9 м по направлению на юг от д. №10 по ул. Подсобное Хозяйство	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	168197,50	Март 2023
14	33:03:001302:917 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, д. Литвиново, земельный участок 1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	314	8594,81	Март 2023

15	33:18:000612:11 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Хутор Белая Речка, дом №30	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1511	217939,09	Январь 2023
16	33:18:000544:73 Владимирская обл., Кольчугинский р-н, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Свердлова, гараж №9	Земли населенных пунктов	Гараж	28	4288,42	Январь 2023
17	33:18:000303:4623 г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 38	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1181	754092,12	Январь 2023
18	33:18:000303:4625 г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 36	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1181	754092,12	Январь 2023
	ИТОГО по МО г. Кольчугино				6201696,92	

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам
путём проведения аукционов в 2023 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальная цена продажи земельного участка не менее: (руб.)	Ориентировочный срок проведения аукциона
МО Кольчугинский район						
1	33:03:000230:255 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от дома № 1 по ул. Первая	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2500	434450,00	Май 2023
2	33:03:000209:52 обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Новофроловское, ул.Третья, дом №44	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1506	261065,10	Май 2023
3	33:03:000000:615 Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), с. Беречино, участок расположен примерно в 150м по направлению на север от д. №156	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	4168	764369,52	Май 2023
	ИТОГО по				1459884,62	Май 2023

	МО Кольчугинский район					
МО город Кольчугино						
1	33:18:000303:4665 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 12А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1458	988961,40	Май 2023
2	33:18:000303:4663 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 14А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991113,18	Май 2023
3	33:18:000303:4664 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 16А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991230,06	Май 2023
4	33:18:000303:4662 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 18А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991230,06	Май 2023
5	33:18:000303:4661 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 20А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991346,94	Май 2023
6	33:18:000303:4659 Российская Федерация,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального	1461	991346,94	Май 2023

	Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 22А		жилищного строительства			
7	33:18:000303:4660 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 24А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991346,94	Май 2023
8	33:18:000303:4658 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 26А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1461	991346,94	Май 2023
9	33:18:000303:4657 Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 28А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1457	988632,78	Май 2023
	ИТОГО по МО город Кольчугино				8916555,24	

Перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов
на право заключения договоров аренды в 2023 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальный размер годовой арендной платы не менее: (руб./год)	Ориентировочный срок проведения аукциона
МО город Кольчугино						
1	33:18:000612:328 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, город. Кольчугино, участок расположен примерно в 60 м по направлению на юго-восток от д.12 по ул. Хутор Белая Речка.	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1045	35 561,87	Сентябрь 2023
2	33:18:000204:276 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, город. Кольчугино, ул. Дачный городок, з/у 8	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	4000	124 610,00	Сентябрь 2023
3	33:18:000000:632 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино,	Земли населенных пунктов	Магазины	3942	178 452,37	Сентябрь 2023

	ул. Ломако, з/у 30А					
4	33:18:000201:358 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский р-н, г. Кольчугино, ул. Мира, участок расположен примерно в 35 м. по направлению на север от дома 84В	Земли населенных пунктов	Магазины	1224	76 002,80	Сентябрь 2023
5	33:18:000303:4622 Владимирская область, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 40	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1181	39 998,70	Май 2023
	ИТОГО по МО город Кольчугино				454 625,74	
		МО Кольчугинский район				
1	33:03:000606:86 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, ул. Вторая, дом 23.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1200	12 085,20	Май 2023
2	33:03:000812:921 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Есиплевское, с Есиплево, ул Озерная, з/у 1А.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	19 734,00	Май 2023
3	33:03:000248:576 Кольчугинский район, Раздольевское (сельское поселение), д. Ульяниха, участок расположен примерно в 150 м по направлению на север от дома 44.	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	17 344,00	Май 2023
4	33:03:000262:1118 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного	1500	14 950,50	Сентябрь 2023

	сельское поселение Раздольевское, с. Беречино, участок расположен примерно в 60 м по направлению на северо-восток от дома №57А.		строительства			
5	33:03:000255:268 Российская Федерация Владимирская область, муниципальный Кольчугинский район, сельское поселение Раздольевское, п. Раздолье, ул. Первомайская, участок расположен примерно в 25 м по направлению на юго-восток от д. 13.	Земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта	155	4 089,19	Сентябрь 2023
6	33:03:001415:296 Владимирская область, Кольчугинский р-н, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Отяевка, участок расположен примерно в 215 м по направлению на северо-запад от дома № 24	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью 1-3 этажа с участком	1500	13 670,25	Сентябрь 2023
7	33:03:001415:299 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский г.п. город Кольчугино, д. Отяевка, з/у 74	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью 1-3 этажа с участком	1500	13 670,25	Сентябрь 2023
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				95 543,39	