



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2022

№ 135

*О подготовке проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42»*

В целях регулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 2, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Подготовить проект «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42» (далее – Проект).

2. Утвердить задание на выполнение работ по подготовке Проекта (прилагается).

3. Поручить муниципальному казённому учреждению «Управление архитектуры Кольчугинского района»:

3.1. Заключить с подрядной организацией муниципальный контракт на подготовку Проекта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.2. Осуществить сбор и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района;

3.3. Обеспечить доступ к разработанному Проекту и материалам по обоснованию путём опубликования в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования Кольчугинский район [kolchadm.ru](http://kolchadm.ru) не менее, чем за три месяца до его утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Врио главы администрации района

А.Ю. Андрианов

**Задание  
на выполнение работ по подготовке проекта «Внесение изменений в схему  
территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную  
решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012  
№ 248/42»**

1.	Вид градостроительной документации	Проект «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42»
2.	Заказчик	Администрация Кольчугинского района, от имени которой действует муниципальное казённое учреждение «Управление архитектуры Кольчугинского района»
3.	Разработчик градостроительной документации	Подрядная организация
4.	Основание для подготовки проекта	<p>1. Необходимость приведения схемы территориального планирования Кольчугинского района в соответствие со схемой территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Владимирской области.</p> <p>Приведение границ сельских (городского) поселений Кольчугинского района в соответствии с Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 64-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Кольчугино в муниципальное образование Кольчугинский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».</p> <p>2. Учёт сведений ранее выполненной на территории Кольчугинского муниципального района градостроительной и проектной документации, сведений о планируемом размещении объектов регионального и местного значения в соответствии с программами социально-экономического развития Владимирской области, областными долгосрочными целевыми программами, программами социально-экономического развития Кольчугинского района.</p> <p>3. Постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».</p> <p>4. Постановление администрации Кольчугинского района от 30.01.2020 № 85 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского района».</p>
5.	Требования к содержанию и составу Проекта	В положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию схемы территориального планирования Кольчугинского района внести следующие изменения:

		<p>1. Границы сельских (городского) поселений Кольчугинского района при вести в соответствие с Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 64-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Кольчугино в муниципальное образование Кольчугинский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».</p> <p>2. С учетом ранее выполненной на территории Кольчугинского района градостроительной и проектной документации отобразить планируемые для размещения объекты местного значения Кольчугинского района, относящиеся к следующим областям:</p> <p>а) электро- и газоснабжение поселений;</p> <p>б) автомобильные дороги местного значения вне границ населённых пунктов в границах Кольчугинского района;</p> <p>в) образование;</p> <p>г) здравоохранение;</p> <p>д) физическая культура и массовый спорт;</p> <p>е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;</p> <p>ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.</p>
6.	Исходные данные	<p>Материалы, предоставляемые Заказчиком – схема территориального планирования Кольчугинского муниципального района, утвержденная решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42 (графические материалы в формате PDF и AutoCAD 2004, тестовые материалы в формате Microsoft Word).</p> <p>Сбор иных исходных данных, необходимых для выполнения работ, осуществляет Исполнитель.</p>
7.	Нормативная правовая база	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Лесной кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</li> <li>- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию. и отображению. в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 № 793»;</li> <li>- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;</li> <li>- Закон Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области»;</li> <li>- Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»;</li> </ul>

		- Иные нормативные правовые федеральные и региональные акты.
8.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид градостроительной документации	В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации: 1. Высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации; 2. Соседние (граничащие) органы местного самоуправления поселений.
9.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы: 1. Исправление обнаруженных ошибок в текстовых материалах. 2. Участие в совещаниях, семинарах, подготовка презентаций, предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов выполнения работ. Гарантийные обязательства в пункте 1 (исправление обнаруженных ошибок в текстовых материалах) не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы. Исполнитель в течение всего гарантийного срока (5 лет) обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.
10.	Требования к форме, формату и количеству представляемых материалов	Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 4 экземпляров проекта на бумажных носителях и 2 экземпляров проекта в электронном виде на CD- диске. В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить: текстовые и графические материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы в масштабе разработки. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: текстовые и графические материалы в формате Microsoft Word; графические материалы в формате PDF и AutoCAD 2004.
11.	Сроки выполнения работ	Сроки и этапы разработки проекта определяются муниципальным контрактом.