



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2022

№ 135

О подготовке проекта «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42»

В целях регулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 2, 20, 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Подготовить проект «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42» (далее – Проект).

2. Утвердить задание на выполнение работ по подготовке Проекта (прилагается).

3. Поручить муниципальному казённому учреждению «Управление архитектуры Кольчугинского района»:

3.1. Заключить с подрядной организацией муниципальный контракт на подготовку Проекта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.2. Осуществить сбор и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района;

3.3. Обеспечить доступ к разработанному Проекту и материалам по обоснованию путём опубликования в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования Кольчугинский район kolchadm.ru не менее, чем за три месяца до его утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

Врио главы администрации района

А.Ю. Андрианов

**Задание
на выполнение работ по подготовке проекта «Внесение изменений в схему
территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную
решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012
№ 248/42»**

1.	Вид градостроительной документации	Проект «Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района, утвержденную решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42»
2.	Заказчик	Администрация Кольчугинского района, от имени которой действует муниципальное казённое учреждение «Управление архитектуры Кольчугинского района»
3.	Разработчик градостроительной документации	Подрядная организация
4.	Основание для подготовки проекта	<p>1. Необходимость приведения схемы территориального планирования Кольчугинского района в соответствие со схемой территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Владимирской области.</p> <p>Приведение границ сельских (городского) поселений Кольчугинского района в соответствии с Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 64-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Кольчутино в муниципальное образование Кольчугинский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».</p> <p>2. Учёт сведений ранее выполненной на территории Кольчугинского муниципального района градостроительной и проектной документации, сведений о планируемом размещении объектов регионального и местного значения в соответствии с программами социально-экономического развития Владимирской области, областными долгосрочными целевыми программами, программами социально-экономического развития Кольчугинского района.</p> <p>3. Постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».</p> <p>4. Постановление администрации Кольчугинского района от 30.01.2020 № 85 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского района».</p>
5.	Требования к содержанию и составу Проекта	В положение о территориальном планировании и в материалы по обоснованию схемы территориального планирования Кольчугинского района внести следующие изменения:

		<p>1. Границы сельских (городского) поселений Кольчугинского района при вести в соответствие с Законом Владимирской области от 16.05.2005 № 64-ОЗ «О переименовании муниципального образования округ Кольчугино в муниципальное образование Кольчугинский район, наделении его и вновь образованных муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ».</p> <p>2. С учетом ранее выполненной на территории Кольчугинского района градостроительной и проектной документации отобразить планируемые для размещения объекты местного значения Кольчугинского района, относящиеся к следующим областям:</p> <p>а) электро- и газоснабжение поселений;</p> <p>б) автомобильные дороги местного значения вне границ населённых пунктов в границах Кольчугинского района;</p> <p>в) образование;</p> <p>г) здравоохранение;</p> <p>д) физическая культура и массовый спорт;</p> <p>е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;</p> <p>ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.</p>
6.	Исходные данные	<p>Материалы, предоставляемые Заказчиком – схема территориального планирования Кольчугинского муниципального района, утвержденная решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42 (графические материалы в формате PDF и AutoCAD 2004, тестовые материалы в формате Microsoft Word).</p> <p>Сбор иных исходных данных, необходимых для выполнения работ, осуществляет Исполнитель.</p>
7.	Нормативная правовая база	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию. и отображению. в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 № 793»; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»; - Закон Владимирской области от 08.05.2008 № 88-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Владимирской области»; - Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»;

		- Иные нормативные правовые федеральные и региональные акты.
8.	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид градостроительной документации	В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации: 1. Высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации; 2. Соседние (граничащие) органы местного самоуправления поселений.
9.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы: 1. Исправление обнаруженных ошибок в текстовых материалах. 2. Участие в совещаниях, семинарах, подготовка презентаций, предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов выполнения работ. Гарантийные обязательства в пункте 1 (исправление обнаруженных ошибок в текстовых материалах) не действуют при изменении нормативно-методической и правовой базы. Исполнитель в течение всего гарантийного срока (5 лет) обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.
10.	Требования к форме, формату и количеству представляемых материалов	Результаты работы сдаются комплектом, состоящим из 4 экземпляров проекта на бумажных носителях и 2 экземпляров проекта в электронном виде на CD- диске. В состав экземпляра на бумажном носителе должны входить: текстовые и графические материалы в виде сброшюрованной книги А4 формата; графические материалы в масштабе разработки. В состав экземпляра в электронном виде должны входить: текстовые и графические материалы в формате Microsoft Word; графические материалы в формате PDF и AutoCAD 2004.
11.	Сроки выполнения работ	Сроки и этапы разработки проекта определяются муниципальным контрактом.