



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.12.2021

№ 1393

Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путем проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2022 году

В целях выполнения мероприятий по росту доходов местного бюджета, рассмотрев предложения муниципального казённого учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района», в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов, в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2022 году (приложение № 1).

2. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам путём проведения аукционов в 2022 году (приложение № 2).

3. Утвердить перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды в 2022 году (приложение № 3).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Врио главы администрации района

Т.В. Чебурова

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов, в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2022 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Ориентировочная цена продажи земельного участка (руб.)	Ориентировочный срок продажи
МО Кольчугинский район						
1	33:03:001203:105 Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение), п. Золотуха, ул. Одиннадцатая, д.2	Земли населенных пунктов	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок	2935	335 000,00	Февраль 2022
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				335 000,00	
МО город Кольчугино						
1	33:18:000552 г. Кольчугино, ул. К. Маркса	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	41	3 000,00	Февраль 2022
2	33:18:000301 Г. Кольчугино, ул. Metallургов	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	200	17 000,00	Февраль 2022
	ИТОГО по МО г. Кольчугино				20 000,00	

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам
путём проведения аукционов в 2022 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальная цена продажи земельного участка не менее: (руб.)	Ориентировочный срок проведения аукциона
МО Кольчугинский район						
1	33:03:000230:255 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от дома № 1 по ул. Первая	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000	313 000,00	Февраль 2021
2	33:03:000230:77 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 50 м по направлению на северо-запад от дома № 8 по ул. Вторая	Земли населенных пунктов	Ведение огородничества	1148	52 000,00	Февраль 2021
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				365 000,00	
МО город Кольчугино						
1	33:18:000303:4625 МО город Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 36	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1181	680 000,00	Февраль 2021
	ИТОГО по МО город Кольчугино				680 000,00	

Перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов
на право заключения договоров аренды в 2022 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальный размер годовой арендной платы не менее: (руб./год)	Ориентировочный срок проведения аукциона
МО город Кольчугино						
1	Кадастровый квартал 33:03:001412, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Абрамовка, участок расположен примерно в 100 м по направлению на северо-восток от дома №м12	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1500	15 000,00	Март 2022
2	33:18:000304:331, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, участок расположен в 410 м по направлению на север от д. 82 по ул. Ломако	Земли населенных пунктов	объекты дорожного сервиса	78	8 384,00	Март 2022
	ИТОГО по МО город Кольчугино				23 384,00	
МО Кольчугинский район						
1	Кадастровый квартал: 33:03:001214, Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Обухово, участок расположен примерно в 50 м по направлению на северо-запад от дома № 10 по ул. Третья	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	3609	17 317,00	Март 2022

2	33:03:000606:86 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, ул. Вторая, дом 23	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1200	13 305,60	Март 2022
3	33:03:000812:920, Кольчугинский район, МО Есиплевское (сельское поселение), с. Есиплево, ул. Мира, з/у 11Б	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	2500	17 400,00	Март 2022
4	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Новая, участок расположен примерно в 65 м по направлению на север от дома 1 по ул. Первая	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	1600	7 400,00	Март 2022
5	Кольчугинский район, Раздольевское (сельское поселение), д. Ульяниха, участок расположен примерно в 150 м по направлению на север от дома 44	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	2000	27 500,00	Март 2022
6	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, участок расположен примерно в 15 м по направлению на запад от дома 5 по ул. Вторая	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	865	9 500,00	Март 2022
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				92 422,60	