



Общественно-политическая газета

ГОЛЛОС КОЛЬЧУГИНЦА



№45 (13862)

Основана 28 апреля 1928 года

3 июля 2015 года

ПРИМИТЕ
ПОЗДРАВЛЕНИЯ

С Днем города и Днем «ЭКЗ»!

*Дорогие кольчугинцы!
Примите самые искренние
и сердечные поздравления
с Днём города и с Днём
завода «Электрокабель»!*

В этом году нашему городу исполняется 84 года. Это общий праздник, который объединяет всех, кто любит и трудится во благо и процветание родного города.

В Кольчугино живут замечательные люди, которые трепетно относятся к родному краю, к городу, с которым связана их жизненная судьба, люди, болеющие душой за происходящее, энтузиасты, отзывчиво откликающиеся на любые инициативы местной власти, люди, своим трудом создающие красоту, уют, комфорт и порядок в городе, способствующие динамичному развитию и процветанию города Кольчугино!

Также в этом году исполняется 76 лет со дня образования АО «ЭКЗ». Это предприятие всегда остаётся оплотом стабильности, которое не на словах, а на деле реализует активную социальную политику, зачастую не только для заводчан, но и для всех кольчугинцев.

В этот праздничный день хочется сказать слова особой благодарности руководству предприятия, которое не останавливается на достигнутом, реализует проекты, значимые для города и региона, поздравить заводчан с Днём завода и пожелать всем счастья, здоровья, реализации намеченных планов и перспектив!

Пусть праздничная атмосфера создаст у всех хорошее настроение, а День города и День завода «Электрокабель» станут ярким, запоминающимся событием и послужат импульсом для дальнейшей работы на благо нашего города, его жителей.

От всей души желаем всем кольчугинцам счастья, крепкого здоровья, благополучия и праздничного настроения! Пусть в ваших семьях всегда царят мир, тепло и достаток!

С.А. ТИХОМИРОВ,
глава Кольчугинского района
Е.Н. САВИНОВА,
глава города Кольчугино
Е.А. КАРПОВ,
глава администрации
Кольчугинского района

**Реклама
в «ГК»:
звоните
2-31-48**

Реклама

ЭХО ПРАЗДНИКА



В День молодежи чествовали активных и спортивных

27 июня в Центре культуры, молодёжной политики и туризма чествовали молодых, активных и спортивных. Что не удивительно — именно в этот день в России отмечался День молодежи.

К сожалению, праздничный субботний день погодой не побаловал. С самого утра холодный, промозглый дождь не прекращался ни на минуту, из-за него даже пришлось перенести соревнования по пляжному волейболу, мини-футболу и жиму штанги лежа. Организаторы мероприятия отменили и выступления молодых людей, представляющих альтернативные виды спорта, а торжественную часть праздника перенесли в большой зал ДК.

Открывая ее, заведующий отделом по социальным вопросам, молодежной политике, физкультуре и спорту администрации Кольчугинского района О.А. Захарова от души поздравила собравшихся с Днем молодежи. А затем Почетные грамоты и Благодарственные письма за значительный вклад в реализацию молодежной политики были вручены лидерам общественных организаций, специалистам по работе с молодежью и районному активу. В числе награжденных — Р. Коннов, А. Зуев, И. Малов, А. Бурдела, С. Журавлев, А. Вакулко, А. Корестелев, А. Колосенко, И. Трошина, А. Новиков, М. Малинин, А. Малинин, С. Скотников, А. Кириллова, В. Пестов. Наряду с активистами

грамоты получили и те, кто прославил наш район на культурном поприще: сестры Звонаревы, Н. Малышкова, М. Ревелева, К. Буланова и другие молодые артисты ДК.

Участников церемонии поздравила заместитель главы районной администрации Т.В. Чебурова. Она отметила, что молодое поколение района не остается в стороне от решения актуальных задач, проявляет себя в общественной жизни, добивается успехов в учебе, спорте, творчестве и других областях. Она пожелала ребятам и девчонкам новых ярких побед и свершений, интересных и творческих инициатив, а также здоровья, благополучия, успехов в делах, всегда оставаться активными и целеустремленными.

За прошедший год девушки и юноши города и района приняли участие во множестве различных мероприятий, в акциях и конкурсах, проектах. Самые запомнившиеся из них — туристские слеты, благотворительные акции, акции по благоустройству воинских захоронений.

А сама молодежь отметила свой праздник грандиозным концертом. На разогрев были «брошеры» детские коллективы и самые юные солисты ДК. Детям без труда удалось раскачать публику известными композициями, и зрители охотно подпевали. Затем певческую эстафету подхватила арт-студия «Март», а заключительным аккордом праздника стало выступление рок-групп.



А на стадионе «Металлург» при содействии администрации прошло открытое первенство города по армрестлингу среди женщин, юношей до 18 лет и мужчин. В нем приняли участие атлеты из клуба «Атлет» МБУ «Кольчуг-Спорт», ДЮСШ, спортивного центра «Милосердие и порядок» и ребята из различных учебных заведений и просто с улицы, всего более пятидесяти спортсменов.

Борьба была нешуточной. Кто-то мгновенно укладывал соперника, не испытывая серьезного

сопротивления, кому-то, наоборот, приходилось бороться за каждый сантиметр, приближаясь к победе. Ведь главное в армрестлинге — не объем бицепсов, а мощные связки, техника захвата, скорость.

В итоге места распределились так: в абсолютной категории у девушек 1 место завоевала Кристина Трушкина, на втором месте — Нина Крылова, третье — у Юлии Бабаниной.

У юношей в весовой категории до 55 кг победу одержал Владислав Битков, на втором месте Дмитрий Балакирев, на третьем



— Виктор Горшков.

В весовой категории до 65 кг сильнейшим стал Дмитрий Данилов, немного уступил победителю Егор Прохоров, на третьем месте Владислав Скрябин.

Среди юношей, чей вес был менее 75 кг, первое место у Александра Кузьмина, на втором — Марат Батыров, третье у Артема Бабочкина из Юрьев-Польского.

В весовой категории до 85 кг победителем стал Артем Шемятенков, второе место у Шукюра Шукюрова, на третьем — Денис Поцелеев.

У мужчин в весовой категории до 85 кг фортуна была на стороне Василия Бабочкина из Юрьев-

Польского, улыбнулась она и двум Александрам — Мочалову и Сорочкину, занявшим второе и третье места соответственно.

В категории свыше 85 кг на первую ступень пьедестала поднялся Андрей Белов, вторым стал Алексей Ученоев, третьим — Евгений Бабушкин.

В абсолютной категории у мужчин весь пьедестал завоевали те, кто не раз оспаривал пальму первенства на престижных и ответственных соревнованиях, кто знает, как труден путь к победе и как трудно ее удержать: Алексей Соловьев, Александр Мочалов и Андрей Белов.

Поздравляем!

Е. МУРЗОВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА.

Table with 2 columns: Number and Description. Contains detailed information about the auction process, including terms, conditions, and contact details for the Kolyuchinsky District Administration.

Table with 2 columns: Number and Description. Contains specific details for items 16 and 17, including dates and locations for the auction.

* Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА.

Table with 2 columns: Number and Description. Contains detailed information about the auction process, including terms, conditions, and contact details for the Kolyuchinsky District Administration.

Окончание. Начало см. на 2 стр.

13	Ограничения участка отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества.	Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации муниципального имущества».
14	Порядок определения победителей аукциона по продаже государственного или муниципального имущества.	Победителем признаётся участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признаётся несостоявшимся.
15	Дата, время и место определения участников.	Участники аукциона будут определены в 16 часов 00 минут (по московскому времени) 4 августа 2015 года в помещении Управления муниципальным имуществом Кольчугинского района, по адресу: г. Кольчугино ул. 3 Интернационала, д. 62, кабинет № 6.
16	Дата, время и место проведения аукциона.	Аукцион состоится в 10 часов 00 минут (по московскому времени) 19 августа 2015 года в здании администрации Кольчугинского района, расположенном по адресу: г. Кольчугино, пл. Ленина д. 2, 3 этаж (малый зал), каб. 52.
17	Место и срок подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества.	Итоги аукциона подводятся в день его проведения в здании администрации Кольчугинского района, расположенном по адресу: г. Кольчугино, пл. Ленина д. 2, 3 этаж (малый зал), каб. 52.

* Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Приложение № 1

№ лота	Наименование имущества, его индивидуализирующие сведения (характеристика имущества), адрес (местоположение).	Начальная цена объекта (без учёта НДС) руб.	Отчёт об оценке рыночной стоимости	Размер задатка руб.	Условия, ограничения, обременения
1	Земельный участок с расположенным на нем зданием средней школы, общей площадью: земельный участок - 11630,0 кв.м., здание - 1316,0 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, с. Есиплево, ул. Школьная, д. 1. Представляет собой нежилое 2-х этажное здание.	2 347 374,58 в т.ч. земельный участок 968 900,00	от 04.03.2015 № 14/2015	234 737,46	Отсутствуют
2	Земельный участок с расположенными на нем зданиями учебно-производственного комбината, общей площадью: здание - 360,2 кв.м., здание - 82,9 кв.м., земельный участок - 2 025,0 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Нагорная, д. 3. Представляет собой 2 нежилых 1-х этажных здания с земельным участком.	2 097 486,44 в т.ч. земельный участок 906 300,00	от 04.03.2015 № 15/2015	209 748,64	Отсутствуют

Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района сообщает о результатах аукциона от 30.06.2015:

Наименование имущества, характеристика	Дата и место проведения торгов	Наименование продавца	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации	Наименование (ИМЯ) покупателя
Земельный участок с расположенным на нем зданием средней школы, по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, с. Есиплево, ул. Школьная, д. 1. Представляет собой нежилое 2-х этажное здание.	15 июля 2015 г. Кольчугино, пл. Ленина, д. 2, 3 этаж (малый зал), каб. 52.	Администрация Кольчугинского района	-	-	-	*
Земельный участок с расположенными на нем зданиями учебно-производственного комбината, по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Нагорная, д. 3. Представляет собой 2 нежилых 1-х этажных здания с земельным участком.	15 июля 2015 г. Кольчугино, пл. Ленина, д. 2, 3 этаж (малый зал), каб. 52.	Администрация Кольчугинского района	-	-	-	*

* Аукцион признан несостоявшимся в соответствии с протоколом рассмотрения заявок претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества от 30.06.2015 № 1.

Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района сообщает о результатах аукциона от 30.06.2015:

Наименование имущества, характеристика	Дата и место проведения торгов	Наименование продавца	Количество поданных заявок	Лица, признанные участниками торгов	Цена сделки приватизации	Наименование (ИМЯ) покупателя
Земельный участок с расположенным на нем многоквартирным домом, общей площадью 290,5 кв.м. по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Зернова, д. 35.	15 июля 2015 г. Кольчугино, пл. Ленина, д. 2, 3 этаж (малый зал), каб. 52.	Администрация Кольчугинского района	-	-	-	*

* Аукцион признан несостоявшимся в соответствии с протоколом рассмотрения заявок претендентов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества от 30.06.2015 № 2.

Администрация Флорищинского сельского поселения сообщает о возможности предоставления земельного участка площадью 678 366 м², категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: Кольчугинский район, участок расположен примерно в 1500 м по направлению на юго-запад от населенного пункта д. Тютюково. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно в рабочее время с 8-00 по 16-00, обед с 12-00 по 13-00, в администрации Флорищинского сельского поселения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка в аренду, в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе. Дата окончания приема заявлений 01.08.2015.

Заявления подаются в администрацию Флорищинского сельского поселения, расположенную по адресу: Кольчугинский район, пос. Металлист, ул. Школьная, дом №1 посредством личного обращения в администрацию или посредством почтового отправления на адрес администрации сельского поселения.

Администрация Флорищинского сельского поселения сообщает о возможности предоставления земельного участка площадью 530 м², категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Кольчугинский район, с. Флорищи, ул. Третья, участок расположен примерно в 10 м по направлению на восток от дома №5. Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно в рабочее время с 8-00 по 16-00, обед с 12-00 по 13-00, в администрации Флорищинского сельского поселения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка в аренду, в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе. Дата окончания приема заявлений 01.08.2015.

Заявления подаются в администрацию Флорищинского сельского поселения, расположенную по адресу: Кольчугинский район, пос. Металлист, ул. Школьная, дом №1 посредством личного обращения в администрацию или посредством почтового отправления на адрес администрации сельского поселения.

Состоятся публичные слушания

Уважаемые жители города Кольчугино!

Администрация Кольчугинского района сообщает, что публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Кольчугино, ул. Спортивная, д. 3, кв. 1, состоятся 04.08.2015 по адресу: г. Кольчугино, пл. Ленина, д. 2 (актовый зал) в 15-00.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 30.06.2015 № 595

Об утверждении Порядка финансирования и реализации мероприятий по обеспечению индивидуальными приборами учета холодного и горячего водоснабжения малоимущих граждан муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района в 2015 году

В целях повышения эффективности бюджетной политики, реализации поставленных стратегических целей и задач, усиления контроля за исполнением расходных обязательств, в соответствии со статьей 74.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Кольчугинского района от 31.12.2014 №1654 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение, повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района», руководствуясь соглашением о передаче полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района муниципальному образованию Кольчугинский район от 26.02.2014 №4, Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок финансирования и реализации мероприятий по обеспечению индивидуальными приборами учета холодного и горячего водоснабжения малоимущих граждан муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района в 2015 году (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.В. КОЗЛОВ,
и.о. главы администрации района

Утвержден постановлением администрации района от 30.06.2015 № 595

ПОРЯДОК финансирования и реализации мероприятий по обеспечению индивидуальными приборами учета холодного и горячего водоснабжения малоимущих граждан муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района в 2015 году

Размещен на официальном сайте администрации Кольчугинского района: raion.kolchadmu.ru

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ФЛОРИЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

от 18.05.2015 № 130/74

Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение

Рассмотрев протест Кольчугинской межрайонной прокуратуры от 07.05.2015 №2-1-15 на решение Совета народных депутатов Флорищинского сельского поселения от 26.01.2015 №117/67 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории Флорищинского сельского поселения», руководствуясь статьёй 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Флорищинское сельское поселение Совет народных депутатов сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение (прилагается).
2. Решение Совета народных депутатов Флорищинского сельского поселения от 26.01.2015 №117/67 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными участками, расположенными на территории Флорищинского сельского поселения» признать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением данного решения оставить за собой.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Л.Н. ЖДАНОВА,
председатель Совета народных депутатов
глава сельского поселения

Утвержден решением
Совета народных депутатов
Флорищинского сельского поселения
от 18.05.2015 № 130/74

Порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение

Настоящий Порядок разработан на основе Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О землеустройстве», «О государственном кадастре недвижимости», Указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, законов и правовых актов Владимирской области, Устава муниципального образования Флорищинское сельское поселение и других нормативных правовых актов органов местного самоуправления сельского поселения.

Данный Порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение (далее по тексту – Порядок), определяет общие принципы управления земельными ресурсами на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение, проведения мероприятий по инвентаризации земель и землеустройству в пределах компетенции.

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Задачи Порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение

Задачами Порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Флорищинское сельское поселение, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение являются:

- регулирование земельных отношений на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение (далее по тексту – сельское поселение) в целях обеспечения рационального использования и охраны земель;
- создание благоприятных условий для равноправного развития различных форм хозяйствования на земле, сохранения и улучшения природной среды;
- охрана прав на землю физических и юридических лиц;
- мероприятия с целью проведения работ по инвентаризации земель, землеустройству, в пределах компетенции органов местного самоуправления сельского поселения;
- ведение информационной базы данных о земельных ресурсах сельского поселения.

2. Предметы ведения и полномочия органов местного самоуправления сельского поселения в области земельных правоотношений

Органы местного самоуправления сельского поселения осуществляют:

- владение, пользование и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности сельского поселения;
- распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в границах сельского поселения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Разграничение компетенции и полномочий органов местного самоуправления сельского поселения

3.1. Полномочия Совета народных депутатов сельского поселения:

- утверждение порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности сельского поселения, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельского поселения;
- утверждение порядка предоставления земельных участков из земель, находящихся в собственности сельского поселения, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
- утверждение предельных (максимальных) и минимальных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства;
- утверждение порядка проведения общественных слушаний по вопросам установления и прекращения сервитутов;
- установление ставок земельного налога, порядка и сроков уплаты земельного налога; налоговых льгот и оснований для их использования налогоплательщиками, включая установление размера необлагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков;
- утверждение порядка определения размера арендной платы за земли, находящиеся в собственности сельского поселения;
- утверждение ставок от кадастровой стоимости для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с нормативными правовыми актами органов государственной власти Владимирской области;
- установление порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, при заключении договора купли-продажи без проведения торгов.

3.2. Полномочия администрации сельского поселения:

- принятие правовых актов о предоставлении в собственность, в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
- принятия правовых актов о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
- принятие правовых актов по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровых планах территорий сельского поселения;
- принятие в собственность сельского поселения земельных участков по сделкам гражданско-правового характера;
- принятие правовых актов об изъятии земельных участков для муниципальных нужд сельского поселения;

Окончание см. на 4 стр.

Окончание. Начало см. на 3 стр.

- принятие правовых актов об установлении или прекращении сервитутов в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов местного самоуправления сельского поселения или местного населения;
 - принятие правовых актов о резервировании земельных участков для муниципальных нужд сельского поселения;
 - принятие правовых актов и заключение договоров о развитии застроенной территории сельского поселения;
 - выступление в качестве арендодателя земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
 - выступление в качестве продавца земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
 - приобретение в собственность сельского поселения земельных участков, являющихся выморочным имуществом, в порядке наследования;
 - осуществление мероприятий, предусмотренных статьёй 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».
4. Порядок предоставления земель в собственность, аренду, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
- Земельные участки, находящиеся в собственности сельского поселения, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование по постановлению администрации сельского поселения.
- Продажа, предоставление в аренду, в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Контроль за поступлением арендной платы за землю в местный бюджет осуществляет администрация сельского поселения.

Раздел 4. ИНФОРМАЦИОННАЯ БАЗА ДАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

10. Создание и ведение информационной базы данных земельных ресурсов сельского поселения
 - Информационная база данных земельных ресурсов сельского поселения ведётся за счёт средств сельского бюджета, инвестиций юридических и физических лиц.
 - Функции заказчика по работам, связанным с разработкой и ведением информационной базы данных земельных ресурсов сельского поселения и выполняемым за счёт бюджетных средств, осуществляет администрация сельского поселения.
11. Цели ведения информационной базы данных земельных ресурсов
 - Информационная база данных земельных ресурсов сельского поселения создается и ведётся в целях информационного обеспечения:
 - государственного и муниципального управления земельными ресурсами;
 - муниципального контроля за использованием и охраной земель;
 - мероприятий, направленных на сохранение и повышение плодородия земель;
 - землеустройства, в пределах полномочий органов местного самоуправления сельского поселения;
 - экономической оценки земель и учёта платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельского поселения;
 - работ по проведению процесса разграничения государственной собственности на землю;
 - иной, связанной с владением, использованием и распоряжением земельными участками деятельности.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ФЛОРИЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 18.05.2015 № 25

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением главы Флорищинского сельского поселения от 27.02.2015 №5

Рассмотрев протест Кольчугинской межрайонной прокуратуры от 07.05.2015 №2-1-15, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 №210 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Флорищинское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением главы Флорищинского сельского поселения от 27.02.2015 №5 следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции: «2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, услуг, необходимых и обязательных для ее предоставления, способы их получения Заявителями, в том числе в электронной форме, и порядок их представления
 - Для предоставления муниципальной услуги Заявитель направляет заявление по прилагаемой к Административному регламенту форме (далее - Заявление) (приложение №1).
 - В бумажном виде форма заявления может быть получена Заявителем в Администрации или в МФЦ при наличии соглашения о взаимодействии.
 - Заявление может быть заполнено и направлено на адрес Администрации: при личном обращении в Администрацию; посредством почтового направления на адрес Администрации; в электронном виде на электронный адрес Администрации; при личном обращении Заявителя в МФЦ (при наличии соглашения о взаимодействии).
 - К заявлению прилагаются следующие документы:
 - 2.8.1. Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия;
 - 2.8.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя;
 - 2.8.3. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - 2.8.4. Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки её членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства;
 - 2.8.5. В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с подпунктом 9 пункта 2 ста-

- 2.8.6. Запрещается требовать от заявителя:
 - представление документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
 - представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
- 1.2. Подпункт 2.10.1. изложить в следующей редакции: «2.10.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:
 - 2.10.1.1. С заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;
 - 2.10.1.2. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ;
 - 2.10.1.3. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;
 - 2.10.1.4. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса РФ, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;
 - 2.10.1.5. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;
 - 2.10.1.6. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятый из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;
 - 2.10.1.7. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;
 - 2.10.1.8. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;
 - 2.10.1.9. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;
 - 2.10.1.10. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных

- объектов;
 - 2.10.1.11. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ;
 - 2.10.1.12. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ;
 - 2.10.1.13. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;
 - 2.10.1.14. Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;
 - 2.10.1.15. Испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ;
 - 2.10.1.16. Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;
 - 2.10.1.17. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;
 - 2.10.1.18. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;
 - 2.10.1.19. Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;
 - 2.10.1.20. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;
 - 2.10.1.21. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;
 - 2.10.1.22. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;
 - 2.10.1.23. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
 - 2.10.1.24. Границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;
 - 2.10.1.25. Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов».
- 1.3. Подпункт 3.2.2 дополнить абзацем следующего содержания:
 - в электронном виде на электронный адрес Администрации.
- 1.4. Подпункт 3.4.1. дополнить абзацем следующего содержания:
 - в электронном виде на электронный адрес Администрации.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Л.Н. ЖДАНОВА, глава сельского поселения

Телефон отдела рекламы «Голоса Кольчугинца»: 2-31-48

реклама

<p>УЧРЕДИТЕЛИ: администрация Кольчугинского района Владимирской области, ООО «Голос Кольчугинца»</p> <p>ИЗДАТЕЛЬ: ООО «Голос Кольчугинца»</p>	<p>Главный редактор – САШИНА Ольга Владимировна</p> <p>12+</p>	<p>Редакторы – Мурзова Елена Викторовна, Калмыков Дмитрий Дмитриевич, Антонова Ольга Николаевна</p> <p>Редактор по рекламе и маркетингу – Руденская Лариса Юрьевна.</p> <p>Редактор по работе с официальными документами – Моторжина Ирина Алексеевна.</p> <p>Тел. 2-28-64, 2-27-48. Отдел рекламы: 2-31-48.</p> <p>Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области. Рег. номер: 601786-00349 от 07.02.2014</p> <p>Юридический адрес редакции и издателя: №1786, Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Коллективная, д. 35</p>	<p>Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи, не разделяя точку зрения автора. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Публикует их по своему усмотрению. За информацию, указанную заказчиками в объявлениях, редакция ответственности не несет. Перепечатка только со ссылкой на «Голос Кольчугинца».</p>	<p>Номер отпечатан с оригинал-макетов, изготовленных редакцией газеты «Голос Кольчугинца», в ОАО «Владимирская офсетная типография», г. Владимир, ул. Благонравова, 3. Тел. (4922) 38-50-04</p> <p>Тираж 1520</p> <p>Заказ 14045. Цена свободная. Номер подписан в печать по графику в 14.00, по факту в 14.00</p> <p>E-mail: golos2009@yandex.ru</p>
---	--	---	---	---