ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЕСИПЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 28.06.2019 №25

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Есиплевского сельского поселения, утвержденным решением Совета народных депутатов Есиплевского сельского поселения от 19.08.2016 № 39/17, руководствуясь Уставом Есиплевского сельского поселения, администрация Есиплевского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 1).

1.2. Форму Перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 2).

1.3. Виды муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) в

пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение № 3).

2. Определить муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района» уполномоченным органом муниципального образования Есиплевское сельское поселение по:

2.1. Формированию, ведению, а также опубликованию Перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

2.2. Взаимодействию с Департаментом развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области в сфере формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня.

3. Постановление администрации Есиплевского сельского поселения от 20.12.2018 № 41 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения» признать утратившим силу.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Есиплевского сельского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Есиплевского сельского поселения Л.П. Ермилова

Приложение № 1
Утверждено
постановлением администрации
Есиплевского сельского поселения
от 28.06.2019 № 25

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЕСИПЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества Есиплевского сельского поселения, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки).

2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе Есиплевского сельского поселения, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской

Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Есиплевское сельское поселение, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

2.2.3. Реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Есиплевское сельское поселение в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Есиплевское сельское поселение, стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Есиплевское сельское поселение.

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1 Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Есиплевского сельского поселения, при наличии имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений.

3.1. Перечень, а также изменения в него утверждаются постановлением администрации Есиплевского сельского поселения.

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. Перечень имущества формируется по форме утвержденной постановлением администрации Есиплевского сельского поселения.

3.4. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.4.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.4.2. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3.4.3. Имущество не является объектом религиозного назначения;

3.4.4. Имущество не включено в действующую в текущем году и на очередной период программу приватизации муниципального имущества, принятую в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3.4.5. Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

3.4.6. Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

3.4.7. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.4.8. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.4.9. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным предприятием Есиплевского сельского поселения, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением Есиплевского сельского поселения, представлено предложение указанных предприятия или учреждения о включении указанного имущества в Перечень, а также постановление администрации Есиплевского сельского поселения о согласовании передачи такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

3.4.10. Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

3.5. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в программу приватизации муниципального имущества Есиплевского сельского поселения.

3.6. Сведения об имуществе группируются в Перечне по населенным пунктам муниципального образования Есиплевское сельское поселение, на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое

имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

3.7. Предложения по включению либо исключению из Перечня имущества объектов муниципальной собственности могут быть поданы в администрацию Есиплевского сельского поселения или в уполномоченный орган субъектами малого и среднего предпринимательства, организациями инфраструктуры поддержки, структурными подразделениями администрации Есиплевского сельского поселения, руководителями муниципальных предприятий Есиплевского сельского поселения и муниципальных учреждений Есиплевского сельского поселения, рабочей группой по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Есиплевского сельского поселения ежегодно в срок до 01 октября текущего года.

3.8. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.7 настоящего Положения, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.8.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень;

3.8.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня;

3.8.3. Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.9. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.9.1. Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.4 настоящего Положения;

3.9.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует постановление администрации Есиплевского сельского поселения о согласовании передачи такого имущества;

3.9.3. Отсутствуют данные, позволяющие определенно установить имущество (индивидуализирующие и идентификационные характеристики).

3.10. Уполномоченный орган вправе дополнять Перечень при наличии имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

3.11. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе Есиплевского сельского поселения из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций инфраструктуры поддержки не поступило:

– ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования

имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов малого и среднего предпринимательства;

– ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.

3.12. Сведения о муниципальном имуществе Есиплевского сельского поселения подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

3.12.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для нужд муниципального образования Есиплевское сельское поселение. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

3.12.2. Право собственности муниципального образования Есиплевское сельское поселение на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.12.3. Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

3.12.4. Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

3.12.5. Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.13. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению.

3.14. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 3.12 настоящего Положения, за исключением пункта 3.12.5.

3.15. Изменение сведений об имуществе, включенном в Перечень, производится на основании правоустанавливающих, технических и иных документов, отражающих идентификационные характеристики имущества, устанавливающие его количественные и качественные характеристики.

3.16. Внесение в Перечень изменений о количественных и качественных характеристиках имущества осуществляется уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр объектов муниципальной собственности Есиплевского сельского поселения.

4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе

4.1. Утвержденный Перечень имущества и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в официальном печатном издании органов местного самоуправления Есиплевского сельского поселения и на официальном сайте Есиплевского сельского поселения.

4.2. Опубликование Перечня имущества и изменений к нему осуществляется уполномоченным органом в печатном издании органов местного самоуправления Есиплевского сельского поселения в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения (принятия), на официальном сайте Есиплевского сельского поселения в течение 3 рабочих дней со дня их утверждения (принятия).

4.3. Уполномоченный орган направляет в Департамент развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области с целью предоставления в Корпорацию развития малого и среднего предпринимательства:

4.3.1. Сведения об утвержденном Перечне имущества – в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения;

4.3.2. Сведения об изменениях, внесенных в Перечень имущества, в том числе о ежегодных дополнениях такого перечня муниципальным имуществом – в течение 10 рабочих дней со дня принятия изменений, но не позднее 5 ноября текущего года.

5. Порядок и условия отчуждения и предоставления имущества в аренду имущества, включенного в перечень

5.1. Порядок проведения торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, а также порядок заключения таких договоров без проведения торгов определяется в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в Перечень, устанавливаются в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

5.3. При заключении договоров аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, размер арендной платы определяется на основании отчёта о рыночной оценке стоимости арендной платы, составленного в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность.

5.4. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

5.5. При проведении конкурсов или аукционов в отношении имущества, включенного в Перечень имущества, в состав ранее созданной комиссии по проведению таких торгов включается представитель Координационного Совета

предпринимателей в области развития малого и среднего бизнеса на территории Есиплевского сельского поселения.

5.6. Отчуждение имущества, включенного в Перечень на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2

Утверждена
постановлением администрации
Есиплевского сельского поселения
от 28.06.2019 № 25

ФОРМА ПЕРЕЧНЯМУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЕСИПЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости<6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>				
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)				Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя<13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
Наличие права аренды на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23

<1>Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2>Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3>Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4>Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5>Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6>На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8>Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9>Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11>Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12>Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13>ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.

Приложение № 3

Утверждены
постановлением администрации
Есиплевского сельского поселения
от 28.06.2019 № 25

ВИДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРОЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЕСИПЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;

2. Недвижимое имущество: помещения, здания, сооружения, земельные участки и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно;

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, для реализации инвестиционных проектов, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Есиплевское сельское поселение.