ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БАВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

от 17.04. 2019 г. №37

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район»

В целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», Уставом муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район, администрация Бавленского сельского поселения
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Бавленского сельского поселения от 02.08.2018г. № 74 «Об утверждении муниципальной адресной программы « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018-2022годах».

3. Контроль за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации В.С. Березовский.

Приложение
к Постановлению администрации
Бавленского сельского поселения
от 17.04.2019 г. № 37

Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район»

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район» (далее Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 год 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", (далее Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ), Жилищный Кодекс Российской Федерации, Областная адресная программа по «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области.
Заказчик программы	Администрация Бавленского сельского поселения
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Бавленского сельского поселения
Основной разработчик Программы	Администрация Бавленского сельского поселения
Соисполнители программы	МКУ « Отдел административно- хозяйственного обеспечения» администрации Бавленского сельского поселения
Перечень подпрограмм	1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район». 2 «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»
Цель Программы	Цель программы: - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
Задачи Программы:	1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Бавленского сельского поселения . 2. Переселение граждан из жилых помещений , находящихся в

	аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения . 3. Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов. 4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участникам программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы.
Этапы и сроки реализации Программы	2019 -2025 годы, в том числе: 1 этап 2019-2020 годы 2 этап 2020-2021 годы 3 этап 2021-2022 годы 4 этап 2022-2023 годы 5 этап 2023-2024 годы 6 этап 2024-2025 годы
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию программы	**Общий объем финансирования программы составит- 26968175,30 руб.** **Из них по годам:** 2019 год- 3712618,91 рублей 2020 год – 3395975,11 рублей 2021 год-3331479,59 рублей 2022 год-5537439,23 рублей 2023 год- 5131590,35 рублей 2024 год- 5859072,03 рублей **Источниками финансирования программы являются:** **Средства Фонда- 15545298, 14 рублей из них по годам:** 2019 год- 2283553,66 рублей 2020 год – 1422244,99 рублей 2021 год-1359039,49 рублей 2022 год- 3521232,0 рублей 2023 год- 3123148,0 рублей 2024 год-3836080,0 рублей **Средства областного бюджета-10788624,66 рублей из них по годам:** 2019 год- 1348291,45 рублей 2020 год – 1869238,52 рублей 2021 год- 1868271,0 рублей 2022 год-1901365,87 рублей 2023 год- 1895272,75 рублей 2024 год- 1906184,99 рублей **Средства бюджета поселения- 634252,50 рублей, из них по годам:** 2019 год- 80773,80 рублей 2020 год – 104491,60 рублей 2021 год- 104169,10 рублей 2022 год- 114841,36 рублей 2023 год- 113169,60 2024 год- 116807,04 рублей * *объёмы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.*

Ожидаемые результаты реализации Программы	- Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы – 698,1 кв.м - число переселенных жителей в результате выполнения программы - 38 человек.
Контроль за исполнением программы	Глава администрации поселения.

2.Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

По состоянию на 01.01.2017 г. в Бавленском сельском поселении признаны аварийными 3 жилых дома общей площадью 850,3 кв.м. Из данных домов требуется расселить 19 помещений общей площадью 698,1 кв. м. Аварийное жилье составляет 1,7 % жилищного фонда Бавленского сельского поселения. Это многоквартирные дома (от 4-х до 12-ти квартир), где в настоящее время проживает 19 семей (38 человек), или около 1,09 % всего населения Бавленского сельского поселения. В 3-х жилых домах, признанных аварийными расположено 7 муниципальных жилых помещений и 12 жилых помещений, находящиеся в частной собственности.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим жилищным законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Аварийные дома ухудшают внешний облик поселка, сдерживают развитие инфраструктуры, что снижает инвестиционную привлекательность территории.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ предусматривается расселение всех многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года, за период 2019 – 2025 годов.

Применение программного метода решения проблемы ликвидации аварийного жилья обеспечит управляемость процессом, достижение целевых показателей реализации проводимых мероприятий, контроль за целевым и эффективным использованием средств, направляемых на расселение аварийного жилищного фонда в поселении.

3.Полнота и достоверность сведений об аварийном жилищном фонде.

Учет сведений о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными , осуществляется администрацией Бавленского сельского поселения в автоматизированной системе « Реформа ЖКХ» 2.0 Фонда в сети интернет по адресу:ais.reformagkh.ru, в соответствии с методическими рекомендациями по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными.

4.Механизм реализации и управления программой.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные

дома , строящиеся(создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;
- строительство многоквартирных домов;
- выплата возмещения собственникам жилых помещений , входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помсещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы приведены в приложении1.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение , предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей программой , может находится по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являтся основыанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В рамках реализации Программы осуществляется расселение аварийных многоквартирных домов в соответствии с перечнем аварийных многоквартирных домов, приведенным в приложении 2 к Программе.

5. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации программы.

Основным критерием эффективности реализации программы является переселение 38 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

6. Объем финансирования программы

Общий объем финансирования программы составит- 26968175,30 рублей
Из них по годам:

2019год- 3712618,91 рублей
2020 год – 3395975,11 рублей
2021 год- 3331479,67 рублей
2022 год-5537439,23 рублей
2023 год- 5131590,35 рублей
2024 год- 5859072,03 рублей

Источниками финансирования программы являются:
Средства Фонда- 15545298,14 рублей из них по годам:

2019год- 2283553,66 рублей
2020 год – 1422244,99 рублей
2021 год-1359039,49 рублей

2022 год- 3521232,0 рублей
2023 год- 3123148,0 рублей
2024 год-3836080,0 рублей

Средства областного бюджета- 10788624,66 рублей, из них по годам:

2019год- 1348291,45 рублей
2020 год – 1869238,52 рублей
2021 год- 1868271,08 рублей
2022 год-1901365,87 рублей
2023 год- 1895272,75 рублей
2024 год- 1906184,99 рублей

Средства бюджета поселения- 634252,50 рублей, из них по годам:

2019год- 80773,80 рублей
2020 год – 104491,60 рублей
2021 год- 104169,10 рублей
2022 год- 114841,36 рублей
2023 год- 113169,60 рублей
2024 год- 116807,04 рублей

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 году в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.декабря 2018года 822/пр составляет 36928 рублей.

Планируемый размер выкупной стоимости одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости изымаемого жилого помещения , выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется поселением на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29.июля 1998г. № 135-ФЗ « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Приложение 1

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы.

Рекомендуемые требования предназначены для использования государственными (муниципальными) заказчиками при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	Требования к проектной документации на строящийся многоквартирный дом	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями: - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; – Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; – Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384–ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; – СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; – СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»; – СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; – СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; – СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

		– СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения». Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64 (с изменениями и дополнениями).
2	Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дама, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье	Строящиеся дома должны иметь: – положительное заключение проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы в отношении проектной документации на строительство дома; – несущие строительные конструкции должны быть выполнены из следующих материалов: а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением; б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций; в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций. Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP панелей, металлических сэндвич панелей. – подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям; – санитарный узел (раздельный или совмещенный), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину. –внутридомовые инженерные системы, включая системы: а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); б) холодного водоснабжения; в) водоотведения (канализации); г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией); д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); е) горячего водоснабжения; ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной

		документацией); – в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения; – принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать: а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; б) оборудованием для связи с диспетчером; в) аварийным освещением кабины лифта;г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении. – внесенные в Государственный реестр средства измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); – освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности; – при входах в подъезды дома освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и автодоводчиком; – во входах в подвал (техническое подполье) дома металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиком; – отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенную по всему периметру дома и обеспечивающую отвод воды от фундаментов; – организованный водосток; – благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	Построенные и приобретаемые для переселения граждан из аварийного жилищного фонда жилые помещения должны располагаться на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и должны быть: – оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения; б) холодного водоснабжения; в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной); г) водоотведения (канализации); д) отопления (централизованного или автономного); е) вентиляции; ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной

		документацией); з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); – иметь чистовую отделку «под ключ», в том числе: а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; б) межкомнатные двери с наличниками и ручками; в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома (с возможностью открытия створок (фрамуг, форточек) в двух позициях) и подоконниками; г) вентиляционные решетки; д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры; е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: – звонковую сигнализацию(в соответствии с проектной документацией); – мойку со смесителем и сифоном; – умывальник со смесителем и сифоном; – унитаз с сиденьем и сливным бачком; – ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; – одно-, двухклавишные электровыключатели; – электророзетки; – выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; – газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); – радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел; в) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе; г) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях; д) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).
4	Требования к материалам, изделиям	Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных

	и оборудованию	строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результатов таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.
5	Требование к энергоэффективности дома	Предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 г. № 399/пр. Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома: – предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования указанные выше; – производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; – проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; – выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); – проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации; – выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); – проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками; – устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками. Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от б июня 2016 года № 399/пр.
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением

		Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику.

Подпрограмма
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район»
(далее подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район»
Основание для разработки подпрограммы	**Федеральный закон от 21 июля 2007 год 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", (далее Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ), Жилищный Кодекс Российской Федерации, Областная адресная программа по «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области.**
Заказчик подпрограммы	Администрация Бавленского сельского поселения
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Бавленского сельского поселения
Соисполнитель подпрограммы	МКУ « Отдел административно-хозяйственного обеспечения» администрации Бавленского сельского поселения
Цель подпрограммы	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
Задача подпрограммы	1.Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории Бавленского сельского поселения. 2.Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения. 3.Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов. 4.Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участникам программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019 -2025 годы, в том числе: 1 этап 2019-2020 годы 2 этап 2020-2021 годы

	3 этап 2021-2022 годы 4 этап 2022-2023 годы 5 этап 2023-2024 годы 6 этап 2024-2025 годы
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы	**Общий объем финансирования подпрограммы составит- 15862194,8 рублей** **Из них по годам:** 2019 год- 2330156,80 рублей 2020 год – 1451270,5 рублей 2021 год-1386775,0 рублей 2022 год- 3592734,6 рублей 2023 год- 3186885,7 рублей 2024 год- 3914367,4 рублей **Источниками финансирования программы являются:** **Средства Фонда- 15545298,1** рублей **из них по годам:** 2019 год- 2283553,66 рублей 2020 год – 1422244,99 рублей 2021 год-1359039,49 рублей 2022 год- 3521232,0 рублей 2023 год- 3123148,0 рублей 2024 год-3836080,0 рублей **Средства областного бюджета- 237943,3** рублей **из них по годам:** 2019 год- 34952,35 рублей 2020 год – 21769,06 рублей 2021 год- 20801,62 рублей 2022 год- 53896,41 рублей 2023 год- 47803,29 рублей 2024 год- 58715,53 рублей **Средства бюджета поселения- 78953,4** рублей **из них по годам:** 2019 год- 11650,79 рублей 2020 год – 7256,4 рублей 2021 год-6933,9 рублей 2022 год- 17606,16 рублей 2023 год- 15934,4 рублей 2024 год-19571,84 рублей * объёмы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	-Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы – 445,7 кв.м -число переселенных жителей в результате выполнения программы - 20 человек.
Контроль за исполнением подпрограммы	Глава администрации поселения.

1. Характеристика проблемы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих на территории поселения и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода. По состоянию на 01.января 2017года 1 многоквартирный дом, расположенный на территории Бавленского сельского поселения признан аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, площадью жилых помещений 445,7 кв.м.

2. Полнота и достоверность сведений об аварийном жилищном фонде.

Учет сведений о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными , осуществляется администрацией Бавленского сельского поселения в автоматизированной системе « Реформа ЖКХ» 2.0 Фонда в сети интернет по адресу: ais.reformagkh.ru, в соответствии с методическими рекомендациями по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными.

3. Механизм реализации и управления программой.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах , в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома , строящиеся(создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;
- строительство многоквартирных домов;
- выплата возмещения собственникам жилых помещений , входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы приведены в приложении 1.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение , предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей программой , может находится по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут является основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковыми до 01 января 2017 года по способам переселения, приведен в приложении 3 к программе.

7. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации программы.

Основным критерием эффективности реализации программы является переселение 20 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, приведен в приложении 3 к программе.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года , приведен в приложении 4 к программе.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда признанного таковыми до 01 января 2017г приведено в приложении 5 к программе.
Планируемые показатели обеспечения проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями в 2019-2024 годах приведено в приложении 6 к программе.

8. Ресурсное обеспечение подпрограммы.

Общий объем финансирования программы составит- 15862194,8 рублей
Из них по годам:

2019год- 2330156,80 рублей
2020 год – 1451270,5 рублей
2021 год-1386775,0 рублей
2022 год- 3592734,6 рублей
2023 год- 3186885,7 рублей
2024 год- 3914367,4 рублей

Источниками финансирования программы являются:
Средства Фонда- 15545298,1 рублей из них по годам:

2019год- 2283553,66 рублей
2020 год – 1422244,99 рублей
2021 год-1359039,49 рублей
2022 год- 3521232,0 рублей
2023 год- 3123148,0 рублей
2024 год-3836080,0 рублей

Средства областного бюджета-- 237943,3 рублей , из них по годам:

2019год- 34952,35 рублей
2020 год – 21769,06 рублей
2021 год- 20801,62 рублей
2022 год- 53896,41 рублей
2023 год- 47803,29 рублей
2024 год- 58715,53 рублей

Средства бюджета поселения-78953,4 рублей из них по годам:

2019год- 11650,79 рублей
2020 год – 7256,4 рублей

2021 год-6933,9 рублей
2022 год- 17606,16 рублей
2023 год- 15934,4 рублей
2024 год-19571,84 рублей

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 году в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.декабря 2018года 822/пр составляет 36928 рублей.

Планируемый размер выкупной стоимости одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется поселением на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29.июля 1998г. № 135-ФЗ « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

9. Контроль за ходом реализации подпрограммы.

Администрация Бавленского сельского поселения предоставляет отчет о ходе реализации подпрограммы и о расходовании средств Фонда, областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со строками и по форме, определенными порядком составления и представления отчета о расходовании средств государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства, областного и местного бюджетов на реализацию мероприятий по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным постановлением администрации области.

Подпрограмма
« Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»
(далее подпрограмма)

Паспорт подпрограммы

Наименование Программы	« Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»
Основание для разработки подпрограммы	Федеральный закон от 21 июля 2007 год 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", (далее Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ), Жилищный Кодекс Российской Федерации, Областная адресная программа по «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области.
Заказчик подпрограммы	Администрация Бавленского сельского поселения
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Бавленского сельского поселения
Соисполнители подпрограммы	Администрация Бавленского сельского поселения, МКУ « Отдел административно-хозяйственного обеспечения» администрации Бавленского сельского поселения
Цель подпрограммы	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
Задача подпрограммы	1.Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан

	на территории Бавленского сельского поселения. 2.Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения. 3.Ликвидация (реконструкция) аварийных многоквартирных домов. 4.Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участникам программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019 -2024 годы, в том числе: 1 этап 2019год 2 этап 2020год 3 этап 2021год 4 этап 2022год 5 этап 2023год 6 этап 2024год
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы	**Общий объем финансирования подпрограммы составит- 11105985,50 рублей** **Из них по годам:** 2019 год- 1382462,21 рублей 2020 год –1944704,66 рублей 2021 год- 1944704,66 рублей 2022 год- 1944704,66 рублей 2023 год- 1944704,66 рублей 2024 год- 1944704,66 рублей **Средства областного бюджета- 10550686,40**рублей **из них по годам:** 2019 год- 1313339,10 рублей 2020 год – 1847469,46 рублей 2021 год- 1847469,46 рублей 2022 год- 1847469,46 рублей 2023 год- 1847469,46 рублей 2024 год- 1847469,46 рублей **Средства бюджета поселения-555299,10** рублей **из них по годам:** 2019 год- 69123,11 рублей 2020 год –97235,20 рублей 2021 год-97235,20 рублей 2022 год-97235,20 рублей 2023 год-97235,20 рублей 2024 год-97235,20 рублей * *объёмы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.*
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	- Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы – 252,4 кв.м - число переселенных жителей в результате выполнения программы - 18 человек.

Контроль за исполнением подпрограммы	Глава администрации поселения.

1. Характеристика проблемы.

После 01 января 2012 года 3 многоквартирных дома на территории Бавленского сельского поселения, в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции , в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, площадью жилых помещений 698,1 кв. метров. Вместе с тем, в подпрограмму « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район» включен только 1 многоквартирный дом, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащий сносу или реконструкции по состоянию на 01 января 2017года в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, площадью жилых помещений 445,7 кв.м.

В подпрограмму вошли 2 многоквартирных дома, площадью жилых помещений 252,4 кв. метров, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1января 2012 года по состоянию на 1 января 2018 года и не расселяемых в рамках подпрограммы « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинский район»

2.Полнота и достоверность сведений об аварийном жилищном фонде.

Учет сведений о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными , осуществляется администрацией Бавленского сельского поселения в автоматизированной системе «Реформа ЖКХ» 2.0 Фонда в сети интернет по адресу: ais.reformagkh.ru, в соответствии с методическими рекомендациями по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными.

3. Механизм реализации и управления программой.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома , строящиеся(создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;
- строительство многоквартирных домов;
- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Рекомендуемые требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы приведены в приложении1.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей программой, может находится по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в

границах другого населенного пункта не могут является основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

10. Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации программы.

Основным критерием эффективности реализации программы является переселение 18 граждан из аварийного жилищного фонда, площадью 252,4 кв. метров, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

11. Ресурсное обеспечение подпрограммы.

Общий объем финансирования программы составит- 11105985,50 рублей
Из них по годам:

2019 год- 1382462,21 рублей
2020 год –1944704,66 рублей
2021 год- 1944704,66 рублей
2022 год- 1944704,66 рублей
2023 год- 1944704,66 рублей
2024 год- 1944704,66 рублей

Средства областного бюджета-- 10550686,40 рублей , из них по годам:

2019 год- 1313339,10 рублей
2020 год –1847469,46рублей
2021 год- 1847469,46рублей
2022 год- 1847469,46рублей
2023 год- 1847469,46рублей
2024 год- 1847469,46рублей

Средства бюджета поселения- 555299,10 рублей из них по годам:

2019 год- 69123,11 рублей
2020 год – 97235,2 рублей
2021 год- 97235,2 рублей
2022 год- 97235,2 рублей
2023 год- 97235,2 рублей
2024 год- 97235,2 рублей

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в 2019 году в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018года 822/пр составляет 36928 рублей.

Планируемый размер выкупной стоимости одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется поселением на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным законом от 29.июля 1998г. № 135-ФЗ « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расчет объема финансовых средств, необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, произведен из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Распределение объемов финансовых средств на реализацию подпрограммы приведено в приложении 6 к программе.

7. Контроль за ходом реализации подпрограммы.

Контроль за ходом реализации подпрограммы и за целевым использованием средств, направленных в виде субсидии на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляется в порядке, определенном действующим законодательством, департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации, департаментом финансов, бюджетной и налоговой политики администрации области, Счетной палатой области и другими уполномоченными согласно действующему законодательству органами.

Приложение 2

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Итого по Бавленскому сельскому поселению					**698,10**	**38**	
1	пос. Бавлены	пос. Бавлены ул. Рачкова , д. 2	1937	25.12.2014	445,70	20	2 024
2	пос. Бавлены	пос. Бавлены, ул. Октябрьская, д.5	1959	06.12.2016	114,90	14	2 024
3	пос. Бавлены	пос. Бавлены, ул. Октябрьская, д. 9	1959	21.12.2016	137,50	8	2 024

Приложение 3

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего:	Выкуп жилых помещений у собственника		Договор о развитии	Переселение в свободный жилищный	Всего:			В том числе:							
											Строительство домов	Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:					Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
												в строящихся домах			В домах введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
			кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	**445,7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**445,7**	**445,7**	15862194,8	**0**	**0**					**445,7**	15862194,8
	Всего по этапу 2019 года	**63,1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**63,1**	**63,1**	2330156,80	**0**	**0**					**63,1**	2330156,80
	Бавленское сельское поселение	**63,1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**63.1**	**63,1**	2330156,80	**0**	**0**					**63,1**	2330156,80

Приложение 4

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№	Бавленское сельское поселение	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	В том числе		Всего	В том числе		Всего	В том числе			Всего	В том числе		Всего	В том числе	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		Собственность граждан	Муниципальная собственность		За счет средств фонда	За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	За счет средств местного бюджета		За счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	За счет переселения граждан в свободный муниципальный фонд		За счет средств собственников жилых помещений	За счет средств иных лиц(инвестора по договору о развитии застроенной территории)
1	2	чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т. ч.:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		20				445,7	257,2	188,5	15862194,8	15545298,1	237943,3	78953,4	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2019 года	3	1			63,1	0	63,1	2330156,80	2283553,66	34952,35	11650,79	0	0	0	0	0	0
	Бавленское сельское поселение	3	1		1	63,1	0	63,1	2330156,80	2283553,66	34952,35	11650,79	0	0	0	0	0	0

Приложение 5

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Всего	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	Всего
	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего подлежат переселению в 2019-2025гг.	63,1	39,3	53,7	97,3	86,3	106,0	0	445,7	3	4	1	4	3	5	0	20
Бавленское сельское поселение	63,1	39,3	53,7	97,3	86,3	106,0	0	445,7	3	4	1	4	3	5	0	20

Приложение 6

План мероприятий по обеспечению проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями

№	Бавленское сельское поселение	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	В том числе		Всего	В том числе		Всего	В том числе			Всего	В том числе		Всего	В том числе	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		Собственность граждан	Муниципальная собственность		За счет средств фонда	За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	За счет средств местного бюджета		За счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	За счет переселения граждан в свободный муниципальный фонд		За счет средств собственников жилых помещений	За счет средств иных лиц(инвестора по договору о развитии застроенной территории)
1	2	чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	Всего по программе	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		18				252,4	162,8	89,6	11105985,50		10550686,40	555299,10	0	0	0	0	0	0
	Всего по этапу 2019 года	1	1			27,1	0	63,1	1382462,21		1313339,10	69123,11	0	0	0	0	0	0
	Бавленское сельское поселение	3	1		1	27,1	0	63,1	1382462,21		1313339,10	69123,11	0	0	0	0	0	0