



ПРИМИТЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Сегодня — Всемирный день охраны труда

*Уважаемые специалисты служб охраны труда,
работодатели и работники Владимирской области!*

Примите мои искренние поздравления со Всемирным днём охраны труда!
Эта дата — как напоминание всем нам о необходимости создания и сохранения безопасных условий на производстве и формирования высокой культуры охраны труда.

Сегодня забота о безопасности трудящихся осуществляется во всех странах мира и трудно представить организацию, где не было бы специалиста в этой сфере.

В нашей стране уделяется большое внимание улучшению условий труда работников, занятых на опасных и вредных производствах, принимаются все возможные меры по сокращению уровня производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, по укреплению здоровья граждан.

Перед российскими работодателями стоит важная и непростая задача по проведению специальной оценки условий труда. Все участвующие стороны должны честно и объективно относиться к этой процедуре, потому что во многом от этого зависит жизнь и здоровье людей.

Убеждена, что руководители трудовых коллективов должны способствовать созданию профсоюзных организаций. Они — их партнёры и помощники в деле сохранения трудовых ресурсов.

В Международный день охраны труда желаю вам мира, счастья и успешной работы без травм и аварий! Будьте счастливы и здоровы!

С.Ю. ОРЛОВА, Губернатор Владимирской области

С Днём пожарной охраны!

*Уважаемые сотрудники пожарной охраны!
Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником —
Днём пожарной охраны!*

Труд пожарных во все времена считался одним из самых рискованных и одним из самых благородных. Вы воспринимаете чужую беду, как свою собственную, и всегда готовы в критический момент взять на себя ответственность за жизнь человека. Эти качества делают вас подлинными героями нашего времени, примером для молодежи.

В день профессионального праздника выражаем особую признательность ветеранам пожарной охраны, многие из которых и сегодня в строю, передают свой бесценный опыт молодым сотрудникам. А всем огнеборцам желаем крепкого здоровья, благополучия, счастья и дальнейших успехов в службе!

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

Е.Н. САВИНОВА, глава города Кольчугино

М.Ю. БАРАШЕНКОВ, глава администрации Кольчугинского района

С Днём Весны и Туда!

*Уважаемые жители Владимирской области! Дорогие земляки!
Сердечно поздравляем вас с Днём Весны и Туда, праздником весеннего
обновления, мира и созидания!*

Нам с вами посчастливилось жить на прекрасной древней земле, славною своей культурой и историей, в регионе с мощным экономическим, трудовым и интеллектуальным потенциалом, который преумножает каждое новое поколение жителей Владимирской области. Каждый из нас, всецело отдаваясь честному и добросовестному повседневному труду, вносит свою лепту в процветание родного края, делая его всё более комфортным для жизни, выводя регион в лидеры по целому ряду важнейших показателей.

Сегодня перед нами стоит немало масштабных задач. Но нам — всем вместе — их решение по плечу. Владимирская область достойна стать и непременно станет одним из лучших регионов России!

Дорогие друзья! В этот праздничный день мы желаем всем вам хорошего весеннего настроения, благополучия, реализации самых смелых замыслов и больших успехов в вашей деятельности. Пусть труд всегда будет вам в радость и достойно вознагражден!

С.Ю. ОРЛОВА, Губернатор Владимирской области

В.Н. КИСЕЛЁВ, председатель Законодательного Собрания области

С.С. МАМЕЕВ, главный федеральный инспектор по Владимирской области

*Уважаемые жители города и района!
От всего сердца поздравляем вас
с замечательным праздником Весны и Туда!*

Первомай объединяет всех нас в стремлении к достойным условиям жизни, стабильной и интересной работе, хорошему уровню заработной платы и благополучию в семье. Он символизирует теплоту, радость, хорошее настроение и надежду на добрые перемены.

Праздник чувствуется всех тружеников, которые ответственно выполняют свою работу и радуются о благополучии нашего города. Вклад каждого из вас имеет большое значение для всего района. Уверены, что общими усилиями мы сможем добиться его более стремительного развития и процветания.

Искренне поздравляем работников всех организаций, предприятий и учреждений, представляющих различные сферы деятельности — от сельского хозяйства до экономики. Желаем вам счастья, хорошего настроения, неисчерпаемой энергии и бодрости духа!

Пусть предстоящие праздничные выходные помогут отвлечься от рабочих будней, набраться сил для новых свершений и провести время с семьёй.

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

Е.Н. САВИНОВА, глава города Кольчугино

М.Ю. БАРАШЕНКОВ, глава администрации Кольчугинского района

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ

Комиссия по формированию и подготовке резерва управленческих кадров муниципального образования Кольчугинский район объявляет о проведении отбора кандидатов в резерв управленческих кадров муниципального образования Кольчугинский район (далее — Резерв кадров).

Резерв кадров состоит из 2-х разделов:

1. Резерв кадров для замещения высших и главных должностей муниципальной службы в администрации Кольчугинского района. Он формируется на высшие и главные должности муниципальной службы:

1.1. Высшие должности муниципальной службы в администрации Кольчугинского района:

- первый заместитель главы (руководитель аппарата) администрации района;
- заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению;
- заместитель главы администрации района по социальным вопросам;
- начальник управления образования администрации района;
- начальник финансового управления администрации района;
- заведующий отделом культуры и туризма администрации района;
- заведующий архивным отделом администрации района;
- заведующий отделом ЗАГС администрации района;
- заведующий отделом организационной и кадровой работы администрации района;
- заведующий отделом по жилищной политике администрации района;
- заведующий отделом по социальным вопросам, работе с молодежью, физической культуре и спорту администрации района;

— заведующий отделом экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации района;

— заведующий правовым отделом администрации района.

Для замещения высших должностей муниципальной службы необходимо иметь:

- высшее образование;
- не менее шести лет стажа муниципальной службы или не менее семи лет стажа работы по специальности, направлению подготовки.

1.2. Главные должности муниципальной службы в администрации Кольчугинского района:

- заместитель начальника управления образования администрации района;
- заместитель начальника финансового управления администрации района;
- заместитель заведующего отделом культуры и туризма администрации района;
- заместитель заведующего отделом организационной и кадровой работы администрации района;
- заместитель заведующего отделом экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации района;
- заместитель заведующего правовым отделом администрации района;
- заведующий отделом опеки и попечительства управления образования администрации района;
- заведующий бюджетным отделом финансового управления администрации района;
- заведующий отделом налоговых и неналоговых доходов финансового управления администрации района;
- заведующий отделом финансирования и межбюджетных отношений финансового

управления администрации района;

— заведующий отделом бухгалтерского учета и отчетности финансового управления администрации района.

Для замещения высших должностей муниципальной службы необходимо иметь:

- высшее образование;
- не менее четырех лет стажа муниципальной службы или не менее пяти лет стажа работы по специальности, направлению подготовки.

2. Резерв кадров для замещения должностей руководителей муниципальных казенных учреждений Кольчугинского района.

Он формируется на следующие должности руководителей муниципальных казенных учреждений Кольчугинского района:

- начальник МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района»;
- начальник МКУ «Управление благоустройства и дорожного хозяйства Кольчугинского района»;
- начальник МКУ «Управление гражданской защиты Кольчугинского района»;
- начальник МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»;
- начальник МКУ «Управление районного хозяйства»;
- начальник МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета Кольчугинского района»;
- начальник МКУ «Отдел сельского хозяйства и природопользования Кольчугинского района»;
- директор МКУ «Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг Кольчугинского

района».

Для замещения должностей руководителей муниципальных казенных учреждений Кольчугинского района необходимо иметь:

- высшее образование;
- опыт работы на должностях муниципальной службы или по специальности, направлению подготовки.

Требования, предъявляемые к кандидатам в Резерв кадров:

- гражданство Российской Федерации;
- возраст от 18 до 65 лет;
- отсутствие неснятой или непогашенной судимости;
- дееспособность.

Кандидатам для включения в Резерв кадров необходимо представить в комиссию следующие документы:

- заявление об участии в отборе с согласием на обработку персональных данных;
 - заполненную анкету;
 - заверенную копию трудовой книжки;
 - паспорт;
 - документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование.
- Место и время приёма документов, подаваемых в комиссию по формированию и подготовке резерва управленческих кадров муниципального образования Кольчугинский район:** г. Кольчугино, пл. Ленина, д. 2, кабинет №57, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 в рабочие дни, со 2 по 25 мая 2017 года.

Информацию можно получить по тел. 8(49245)4-43-02, E-mail комиссии: orgotdel@kolchadm.ru. Формы документов, а также более подробную информацию можно получить на официальном сайте администрации Кольчугинского района raion.kolchadm.ru (раздел «Администрация района» — «Работа в органах власти» — «Резерв управленческих кадров»).

МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района» извещает о возможности предоставления земельного участка в аренду для отдельно стоящего жилого дома на одну семью 1-3 этажа с участком и о праве граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка для указанных целей, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды такого земельного участка.

1. Заявления принимаются по адресу: 601785, Владимирская область, г. Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62, каб. 6, при личном обращении в приемные часы:

- 1.1. Вторник с 13.00 до 17.00;
1.2. Четверг с 8-00 до 12-00;
1.3. Почтовым отправлением на указанный выше адрес, по электронной почте arch@kolchadm.ru.
1.4. Срок окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка 29.05.2017.

2. Площадь земельного участка в соответствии со схемой его расположения на кадастровом плане территории в кадастровом квартале №33:03:000602 составляет 2893 м2.

3. Место нахождения земельного участка: Владимирская область, Кольчугинский р-н, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топоршицево, участок расположен примерно 40 м по направлению на север от д. 8. Ознакомьтесь со схемой расположения земельного участка можно по вышеуказанному адресу в приемные часы.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

от 14.04.2017 № 376

О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования

город Кольчугино Кольчугинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности, создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь соглашением о передаче полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района муниципальному образованию Кольчугинский район от 26.02.2014 №4, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района (далее — Правила землепользования и застройки) и одобрить последовательный переход к системе регулирования и застройки на основе градостроительного зонирования территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.

2. Создать комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее — Комиссия) и утвердить её состав (приложение №1).

3. Утвердить порядок деятельности Комиссии (приложение №2).

4. Установить:

4.1. Этапы градостроительного зонирования, применительно ко всем частям территории муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района согласно приложению №3 к настоящему постановлению;

4.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки согласно приложению №4 к настоящему постановлению;

4.3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки согласно приложению №5 к настоящему постановлению.

5. Финансирование мероприятий по подготовке проекта Правил землепользования и застройки осуществляться за счет средств бюджета города Кольчугино.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Кольчугинский район www.raion.kolchadm.ru.

М.Ю. БАРАШЕНКОВ, глава администрации района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

от 21.04.2017 № 427

О внесении изменений в состав комиссии по содействию в трудоустройстве отдельных категорий граждан Кольчугинского района, утвержденный постановлением администрации

Кольчугинского района от 18.11.2015 №1028

В связи с кадровыми и структурными изменениями в администрации Кольчугинского района, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по содействию в трудоустройстве отдельных категорий граждан Кольчугинского района, утвержденный постановлением администрации Кольчугинского района от 18.11.2015 №1028:

- 1.1. Вывести из состава комиссии Чебурову Татьяну Викторовну;
1.2. Ввести в состав комиссии Семенову Елену Анатольевну — заместителя главы администрации района по социальным вопросам, председателя комиссии;
1.3. Слова «заместитель заведующего отдела эконо-

мики, потребительского рынка и развития предпринимательства администрации Кольчугинского района» заменить словами «главный специалист отдела экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации Кольчугинского района».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.Ю. БАРАШЕНКОВ, глава администрации района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

от 24.04.2017 № 442

Об утверждении Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения части затрат на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам автомобильным транспортом на пригородных муниципальных маршрутах

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг», Законом Владимирской области от 30.15.2015 №210-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере организации транспортного обслуживания населения на территории Владимирской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Владимирской области», постановлением администрации Кольчугинского района от 25.12.2015 №1202 «Об утверждении Положения «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам на территории Кольчугинского района», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения части затрат на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам автомобильным транспортом на пригородных муниципальных маршрутах (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Кольчугинского района:

2.1 от 13.12.2013 №1268 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения затрат на осуществление перевозок пассажиров по регулируемым в установленном порядке тарифам на пригородных муниципальных маршрутах (социальных)»;
2.2 от 17.10.2014 №1211 «О внесении изменений в порядок предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения затрат на осуществление перевозок пассажиров по регулируемым в установленном порядке тарифам на пригородных муниципальных маршрутах (социальных), утвержденный постановлением администрации района от 13.12.2013 №1268».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кольчугинского района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. Приложение к настоящему постановлению подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте администрации Кольчугинского района www.raion.kolchadm.ru.

М.Ю. БАРАШЕНКОВ, глава администрации района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ БАВЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 20.04.2017 № 45

Об утверждении отчёта об исполнении бюджета Бавленского сельского поселения за 1 квартал 2017 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением «О бюджетном процессе в муниципальном образовании Бавленское сельское поселение», утвержденным решением Совета народных депутатов от 18.07.2008 №50/7 (в редакции от 19.09.2013 №117/38, от 16.05.2013 №102/32, 16.11.2015 №18/6), руководствуясь Уставом муниципального образования Бавленское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчёт об исполнении бюджета Бавленского сельского поселения за 1 квартал 2017 года (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по финансово-бюджетной деятельности.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

В.С. БЕРЕЗОВСКИЙ, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬЕВСКОЕ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 12.04.2017 № 45

О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Раздольевское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003

№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности, создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования Раздольевское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольевское (сельское поселение), администрация Раздольевское сельское поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Раздольевское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области (далее — Правила землепользования и застройки) и обеспечить последовательный переход к системе регулирования и застройки на основе градостроительного зонирования территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области.

2. Создать комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее — Комиссия) в составе согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить:

3.1. Порядок деятельности Комиссии (приложение №2 к настоящему постановлению);

3.2. Этапы градостроительного зонирования, применительно ко всем частям территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение Кольчугинского района Владимирской области (приложение №3 к настоящему постановлению);

3.3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (приложение №4 к настоящему постановлению);

3.4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (приложение №5 к настоящему постановлению).

4. Финансирование мероприятий по подготовке проекта Правил землепользования и застройки осуществляться за счет средств бюджета Кольчугинского района с участием средств областного бюджета в рамках подпрограммы «Обеспечение территорий документацией для градостроительной деятельности» муниципальной программы «Обеспечение населения Кольчугинского района доступным и комфортным жильем».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Раздольевское (сельское поселение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Е.В. ЛЕБЕДЕВА, глава администрации сельского поселения Раздольевское

Приложения размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Раздольевское: admrazdolye.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬЕВСКОЕ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 12.04.2017 № 46

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района Владимирской области

№100 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность или аренду земельных участков, из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, по результатам аукционов»

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством и повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с Федеральным Законом от 03.07.2016 №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Раздольевское, администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Раздольевское №100 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность или аренду земельных участков, из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, по результатам аукционов» следующие изменения:

1.1. Название административного регламента изложить в следующей редакции:

«Предоставление в собственность или аренду земельных участков из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское по результатам аукционов»

1.2. Пункт 1. Постановления изложить в новой редакции:

2. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность или аренду земельных участков, из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, по результатам аукционов» (прилагается);

1.3. Из пункта 1.1.1. административного регламента исключить слова: «или из земель, государственная собственность на которые не разграничена»;

1.4. Из пункта 2.1 административного регламента

исключить слова: «или из земель, государственная собственность на которые не разграничена»

1.5. Пункт 2.10.1.2. административного регламента изложить в новой редакции: «На земельный участок не зарегистрировано право муниципальной собственности»;

1.6. Пункт 3.4.6.3. административного регламента изложить в новой редакции: «Приём документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности»;

2. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого до дня вступления в силу настоящего Федерального закона принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта либо решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется администрацией сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района Владимирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит опубликованию (обнародованию) на официальном сайте администрации сельского поселения Раздольевское http://admrazdolye.ru.

Е.В. ЛЕБЕДЕВА, глава администрации

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬЕВСКОЕ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 12.04.2017 № 47

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района Владимирской области №102 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность бесплатно земельных участков из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района»

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством и повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Раздольевское сельское поселение, администрация сельского поселения Раздольевское

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района Владимирской области №102 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность бесплатно земельных участков из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района» следующие изменения:

1.1. Название административного регламента изложить в новой редакции: «Предоставление земельных участков в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, расположенные на территории муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района» следующие изменения:

1.2. Пункт 1. постановления изложить в новой редакции:

«Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность бесплатно из земель, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района»;

1.3. По тексту регламента исключить слова: «или из земель, государственная собственность на которые не разграничены»;

2. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого до 01.01.2017 принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта либо решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется администрацией сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению (обнародованию) на официальном сайте администрации сельского поселения Раздольевское.

Е.В. ЛЕБЕДЕВА, глава администрации

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 25.04.2017

Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Кольчугинского района на 2017–2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского района, утвержденным решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 27.07.2016 №124/17, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, Совет народных депутатов Кольчугинского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Кольчугинского района на 2017–2019 годы (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджетной, налоговой, экономической политике, земельным и имущественным отношениям Совета народных депутатов Кольчугинского района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

№ 217/34

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

Утверждена решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 25.04.2017 №217/34

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА НА 2017–2019 ГОДЫ

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Способ приватизации	Форма подачи предложений по цене	Начальная цена объекта (без учета НДС), руб.	Форма оплаты	Технические характеристики объекта
2017 ГОД							
1	Нежилое помещение – магазин	Владимирская область, Кольчугинский район, п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Аукцион	Открытая	282 414 (отчет об оценке рыночной стоимости от 28.03.2017 № 114-3/0317)	Единовременная	Представляет собой изолированное нежилое помещение на 1 этаже 2-х этажного здания, общей площадью 49,8 кв.м.
2	Земельный участок с расположенным на нем зданием тубдиспансера	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Ульяновская, д. 44	Аукцион	Открытая	2 407 494,07 (отчет об оценке рыночной стоимости от 28.03.2017 № 114-4/0317)	Единовременная	Представляет собой нежилое 3-х этажное здание, общей площадью 1018,9 кв.м. с земельным участком площадью 4 000 кв.м. Техническое состояние здания тубдиспансера на основании проведенного ООО «Кольчуг-Проект» технического обследования признано аварийным согласно СП 13-102-2003 г. Дальнейшая эксплуатация возможна только после разработки проекта усиления несущих конструкций здания.
3	Нежилое помещение	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. 6 линия Ленинского поселка, д. 31	Аукцион	Открытая	240 759 (отчет об оценке рыночной стоимости от 28.03.2017 № 114-1/0317)	Единовременная	Представляет собой изолированное помещение, расположенное в подвале многоквартирного жилого дома, общей площадью 33,00 кв.м.
2018 ГОД							
1	Нежилое помещение телеателье	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября, д. 15	Аукцион	Открытая	9 234 197 (отчет об оценке рыночной стоимости от 28.03.2017 № 114-5/0317)	Единовременная	Представляет собой изолированное нежилое помещение с отдельным входом, расположенное на цокольном этаже многоквартирного жилого дома, общей площадью 531,4 кв.м.
2	Земельный участок с расположенным на нем зданием средней школы	Владимирская область, Кольчугинский район, с. Есипово, ул. Школьная, д. 1	Аукцион	Открытая	2 188 113 (отчет об оценке рыночной стоимости от 28.03.2017 № 114-2/0317)	Единовременная	Представляет собой нежилое 2-х этажное здание, общей площадью 1 316 кв.м с земельным участком площадью 11 630 кв.м.
2019 ГОД							
-	-	-	-	-	-	-	-

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 25.04.2017 № 218/34

Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кольчугинского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, Совет народных депутатов Кольчугинского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кольчугинского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Кольчугинского района от 26.02.2015 №530/79 «Об утверждении порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кольчугинского района».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджетной, налоговой, экономической политике, земельным и имущественным отношениям Совета народных депутатов Кольчугинского района.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

Утверждено решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 25.04.2017 № 218/34

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА, И ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 18.06.2001 №78-ФЗ «О землеустройстве», от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом муниципального образования Кольчугинский район и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Владимирской области, Кольчугинского района.

1.2. Задачами Порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кольчугинского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района, являются:

- регулирование земельных отношений на территории Кольчугинского района (далее по тексту – район)

в целях обеспечения рационального использования и охраны земель;

- создание благоприятных условий для равноправного развития различных форм хозяйствования на земле, сохранения и улучшения природной среды;
- охрана прав на землю физических и юридических лиц;
- ведение информационной базы данных о земельных участках.

2. Разграничение компетенции и полномочий органов местного самоуправления Кольчугинского района

2.1. Полномочия Совета народных депутатов Кольчугинского района:

- устанавливает порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кольчугинского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района;
- устанавливает начальный размер цены предмета аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности Кольчугинского района, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кольчугинского района;
- устанавливает порядок проведения общественных слушаний по вопросам установления и прекращения сервитуты;
- устанавливает порядок определения цены земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Кольчугинского района, без проведения торгов;
- устанавливает порядок определения размера арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Кольчугинского района;
- устанавливает ставки от кадастровой стоимости для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и находящиеся в муниципальной собственности Кольчугинского района, в соответствии с нормативными правовыми актами органов государственной власти Владимирской области.

2.2. Полномочия администрации Кольчугинского района:

- осуществляет управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности Кольчугинского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района;
- утверждает схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;
- осуществляет предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района, в порядке, предусмотренном главой V.4 Земельного кодекса РФ;
- заключает соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района;
- выдает разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута;
- принимает постановления о прекращении права

постоянного (бессрочного) пользования земельными участками или права пожизненного наследуемого владения земельными участками;

- взаимодействует с органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ним, по вопросам государственной регистрации возникновения, прекращения прав на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ;
- принимает постановления об изъятии земельных участков в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд, в том числе для размещения объектов местного значения;
- в случаях, установленных Земельным кодексом РФ, обеспечивает опубликование извещения о предоставлении земельных участков в средствах массовой информации, выбранных для официального опубликования муниципальных правовых актов Кольчугинского района и на официальном сайте администрации Кольчугинского района www.raion.kolchadm.ru;
- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством в пределах своей компетенции.

3. Образование земельных участков

Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков.

Постановления об образовании земельных участков из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района, принимает администрация района.

4. Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, её согласование и утверждение

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории разрабатывается кадастровыми инженерами по поручению администрации Кольчугинского района за счёт средств районного бюджета при формировании земельных участков, выставляемых на торги, а в иных случаях – по инициативе и за счёт средств собственников объектов недвижимости, расположенных на данных земельных участках, или иных лиц, заинтересованных в предоставлении земельных участков.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждается постановлением администрации Кольчугинского района.

5. Обязательные земельные платежи

Использование земли на территории Кольчугинского района в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог и арендная плата.

Основанием для установления и взимания налога и арендной платы за землю на территории Кольчугинского района является документ, удостоверяющий право собственности, владения, пользования или аренды земельного участка.

Налог на землю взимается со всех юридических и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, пожизненным наследуемым владением или постоянным (бессрочным) пользованием, по ставкам, устанавливаемым нормативными правовыми актами Совета народных депутатов сельского поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Льготы по земельному налогу устанавливаются законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Совета народных депутатов поселения, на территории которого расположен земельный участок.

Отсутствие документов, устанавливающих и подтверждающих права граждан или юридических лиц на фактически используемые земельные участки, является основанием для взыскания с них неосновательного обогащения.

6. Арендная плата за землю

Размер, условия и сроки внесения арендной платы за землю устанавливаются договором аренды.

7. Создание и ведение информационной базы данных земельных ресурсов района

Информационная база данных земельных ресурсов

района ведётся за счёт средств районного бюджета, инвестиций юридических и физических лиц.

Функции заказчика по работам, связанным с разработкой и ведением информационной базы данных земельных ресурсов района и выполняемым за счёт бюджетных средств, осуществляет администрация района.

Создание и ведение информационной базы данных земельных ресурсов обеспечивается проведением топографо-геодезических, картографических, землеустроительных и других обследований и изысканий, а также сведениями, полученными из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

8. Цели ведения информационной базы данных земельных ресурсов района

Информационная база данных земельных ресурсов района создается и ведётся в целях информационного обеспечения:

- государственного и муниципального управления земельными ресурсами;
- муниципального контроля за использованием и охраной земель;
- мероприятий, направленных на сохранение и повышение плодородия земель;
- землеустройства, в пределах полномочий органов местного самоуправления;
- экономической оценки земель и учёта платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Кольчугинского района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кольчугинского района;
- работ по проведению процесса разграничения государственной собственности на землю;
- иной, связанной с владением, использованием и распоряжением земельными участками, деятельностью.

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 25.04.2017 № 219/34

Об определении начальной цены предмета аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков

В целях совершенствования методов рационального управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Кольчугинский район, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельских поселений Кольчугинского района, принимая во внимание постановление администрации Кольчугинского района от 29.07.2016 №637 «Об одобрении основных направлений налоговой политики, бюджетной политики Кольчугинского района и других исходных данных для составления проекта районного бюджета на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», руководствуясь статьёй 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Кольчугинский район, Совет народных депутатов Кольчугинского района

РЕШИЛ:

1. Установить начальный размер цены предмета аукциона по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кольчугинского района, организуемых по инициативе:

1.1. Администрации Кольчугинского района – в размере рыночной стоимости такого земельного участка, определённой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

1.2. Граждан, индивидуальных предпринимателей или юридических лиц – в размере кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия постановления администрации Кольчугинского района о проведении аукциона.

2. Установить начальный размер цены предмета аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений Кольчугинского района, организуемых по инициативе:

2.1. Администрации Кольчугинского района – в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2.2. Граждан, индивидуальных предпринимателей или юридических лиц – в размере ежегодной арендной платы, установленной в размере 5,0% кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия постановления администрации района о проведении аукциона;

2.3. В случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории – начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка установить первый арендный платеж, определённый по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджетной, налоговой, экономической политике, земельным и имущественным отношениям Совета народных депутатов Кольчугинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 25.04.2017 № 222/34

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения специализированным жилищным фондом муниципального образования Кольчугинский район, утвержденное решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 13.12.2012 №237/41

Окончание см. на 4 стр.

Окончание. Начало см. на 3 стр.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципально-образовательного образования Кольчугинский район, Совет народных депутатов Кольчугинского района

РЕШИЛ:

- 1. Внести следующие изменения в Положение о порядке управления и распоряжения специализированным жилищным фондом муниципального образования Кольчугинский район, утвержденное решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 13.12.2012 №237/41:
1.1. Пункт 1.7. изложить в следующей редакции: «1.7. Совет принимает решение о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение.»
1.2. В пункте 2.8. слова «кроме случаев указанных в п. 6.2. настоящего Положения,» исключить.
1.3. Пункт 3.1. после слов «муниципальными учреждениями» дополнить словами «или муниципальными унитарными предприятиями».
1.4. В подпункте 4.2.5. абзац а) изложить в следующей редакции: «а) выписка из доли книги (поквартирной карточки) или похозяйственной книги;»;
1.5. Пункты 6.2. – 6.4. исключить;
1.6. Пункт 6.5. считать пунктом 6.2.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2016

В.В. ХАРИТОНОВ, глава Кольчугинского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАЗДОЛЬЕВСКОЕ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 12.04.2017 № 48

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района №97 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Продажа земельных участков из земель находящихся в собственности муниципального образования Раздольевское, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством и повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений, возникающих при предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Раздольевское, администрации сельского поселения Раздольевское

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в постановление администрации сельского поселения Раздольевское №97 от 23.05.2016 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Продажа земельных участков из земель находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское, или из земель, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» следующие изменения:
1.1. Название административного регламента изложить в новой редакции: «Продажа земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, без проведения торгов»;
1.2. Пункт 1. постановления изложить в новой редакции: «Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение Раздольевское Кольчугинского района, без проведения торгов» (прилагается).»;
1.3. По тексту регламента исключить слова: «или из земель, государственная собственность на которые не разграничена»;
2. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого до 01.01.2017 принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта либо решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенное Правительством Российской Федерации, размещено извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется администрацией сельского поселения Раздольевское Кольчугинского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению (обнародованию) на официальном сайте администрации сельского поселения Раздольевское.

Е.В. ЛЕБЕДЕВА, глава администрации

ВНИМАНИЕ! В связи с передачей сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения пос. Белая Речка в субаренду ЗАО «КольчугКоммуЭнерго» и перезаключением гражданами прямых договоров по услугам «Отопление и горячее водоснабжение» ЗАО «КольчугКоммуЭнерго» предлагает населению ознакомиться с условиями Договора о порядке обеспечения тепловой энергией в виде отопления и горячего водоснабжения для жилого фонда пос. Белая Речка, г. Кольчугино. И.Г. Кочмарева, генеральный директор ЗАО «Кольчуг КоммуЭнерго»

ДОГОВОР № _____ о порядке обеспечения тепловой энергией и теплоносителем на нужды отопления и горячего водоснабжения г. Кольчугино «___» _____ 20__ г.

ЗАО «КольчугКоммуЭнерго», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Кочмаревой Ирины Геннадьевны, действующего на основании Устава Общества и свидетельства фирмы Protherm, именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», с одной стороны, и гражданин (ка) _____ проживающий (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию и теплоноситель, а Абонент обязуется оплачивать принятую тепловую энергию и теплоноситель по действующим тарифам и нормативам потребления, а также соблюдать предусмотренный договором режимы потребления.
1.2. Определение объема (количества) и качества поставленной тепловой энергии и теплоносителя осуществляется на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей.
1.3. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности для Энергоснабжающей организации устанавливается у наружной стены здания, а в случае нахождения индивидуального теплового пункта вне здания, либо в тепловой камере – до стены ИТП или тепловой камеры.
1.4. Сроки начала и окончания отопительного периода устанавливаются органами местного самоуправления.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Энергоснабжающая организация и Абонент при отпуске тепловой энергии и теплоносителя и их потреблении, а также при взаимных расчетах обязуется руководствоваться настоящим договором, Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг, Законом РФ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в РФ», а также иными специальными нормативными актами, регулирующими правоотношения в сфере энергоснабжения.
2.2.1. Отпустить тепловую энергию и теплоноситель в необходимом объеме: на отопление для _____ кв.м; на ГВС для _____ чел.
2.2.2. Предоставлять Абоненту не позднее 1-ого числа месяца, следующего за истекшим месяцем платежный документ (квитанция) для оплаты потребленной тепловой энергии и теплоносителя самостоятельно, либо через 3-е лицо.
2.2.3. Подать тепловую энергию и теплоноситель Абоненту в пределах эксплуатационных норм, установленных настоящим Договором, до границ эксплуатационной ответственности (до наружной стены здания).
2.2.4. Уведомлять о сроках и продолжительности отключений и ограничений энергоснабжения Абонента для проведения плановых работ по ремонту тепловых энергоустановок Энергоснабжающей организации.
2.2.5. Производить перерасчет стоимости предоставленных услуг за время перерыва в их оказании, либо предоставленных услуг ненадлежащего качества в виде Энергоснабжающей организации в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг».
2.3. Энергоснабжающая организация имеет право:
2.3.1. Прекратить полностью или частично поставку тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с действующим законодательством, в том числе:
• за неоплату (полностью или частично) или несвоевременную оплату тепловой энергии и теплоносителя Энергоснабжающей организации в установленные Договором сроки;
• за самовольное присоединение тепловых энергоустановок (энергопринимающих устройств);
• за неудовлетворительное состояние тепловых энергоустановок (энергопринимающих устройств);
• за не допуск должностного лица Энергоснабжающей организации к приборам учета.
2.3.2. Осуществлять проверки условий эксплуатации и сохранности коммерческих приборов учета на основании которых осуществляется определение количества потребленной тепловой энергии и теплоносителя, а также снятие контрольных показаний перед началом и по окончании отопительного сезона.
2.4. Абонент обязан:
2.4.1. При заключении настоящего договора иметь в наличии договор на обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в том числе приборов учета.
2.4.2. Своевременно оплачивать принятую тепловую энергию и теплоноситель на нужды отопления и горячего водоснабжения.
2.4.3. Обеспечить надлежащее техническое состояние систем теплоснабжения, находящихся в его ведении, а именно содержать в исправном состоянии внутридомовые, внутриквартирные системы отопления и горячего водоснабжения.
2.4.4. Не допускать замены дроссельных устройств в ИТП дома без согласования с Энергоснабжающей организацией.
2.4.5. Обеспечивать сохранность пломб, установленных уполномоченным представителем Энергоснабжающей организации на тепловом вводе, приборах учета и автоматике, на отключаемых теплоиспользующих установках, сужающих устройствах.
2.4.6. Не допускать завышения температуры обратной сетевой воды в соответствии с температурным графиком.

2.4.7. Своевременно, в течение расчетного месяца сообщать энергоснабжающей организации расчетные данные (изменение площади, изменение собственности, изменение количества зарегистрированных на жилой площади лиц). Изменение расчетных данных за предоставляемую тепловую энергию и теплоноситель для нужд отопления и горячего водоснабжения производится с момента письменного обращения «Абонента» (без перерасчета за предыдущий расчетный период).
2.4.8. Допускать представителей «Энергоснабжающей организации», а также специализированных предприятий, имеющих право работы с установками горячего водо- и теплоснабжения для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования приборов учета и контроля.
2.4.9. Абоненту запрещается самовольное подключение теплопотребляющих энергоустановок, использование теплоносителя в системах отопления не по прямому назначению (производить слив воды из системы отопления).
2.4.10. Оплачивать выявленные утечки (сливы). Расчет утечки (слива) производится по фактическим замерам или расчетным путем.
2.4.11. Немедленно после обнаружения извещать Энергоснабжающую организацию обо всех неисправностях тепловых сетей и теплопотребляющих установок и незамедлительно устранять неполадки (аварии).
2.4.12. При установке и эксплуатации приборов учета соблюдать Правила учета тепловой энергии и теплоносителя, а также требования эксплуатации, определенные технической документацией, при этом несоблюдение указанных правил и требований приравнивается к выходу из строя узла учета тепловой энергии и теплоносителя.
2.4.13. При неполучении платежного документа (квитанции) на оплату отпущенной/принятой тепловой энергии и теплоносителя до 1 числа месяца, следующего за истекшим, получить дубликат квитанции в абонентской службе Энергоснабжающей организации.
2.4.14. При наличии общедомового прибора учета тепловой энергии и теплоносителя представитель Абонента в лице старшего по дому либо иного уполномоченного лица обязан своевременно до 25 числа текущего месяца сообщать показания прибора учета по телефону 8-958-567-35-46. При несвоевременном извещении расчет производится по нормативу без последующего перерасчета.
2.4.15. При наличии индивидуального водомера ГВС, Абонент ежемесячно вписывает в платежную квитанцию текущее показание счетчика.
2.5. Абонент имеет право:
2.5.1. Заявлять в Энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных документах.
2.5.2. С согласия и под контролем Энергоснабжающей организации производить установку или замену приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Расчет за полученную тепловую энергию и теплоноситель для нужд отопления и горячего водоснабжения производится по тарифам, установленным в соответствии с действующим законодательством. Решение по изменению тарифов и дате их введения доводится до Абонента через средства массовой информации. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными сторонами с момента введения новых тарифов.
3.2. Вся образованная за прошедший период задолженность Абонента за поставленную тепловую энергию и теплоноситель учитывается в денежном выражении. При оплате задолженности ее расчет производится по тарифам, действующим на момент оплаты.
3.3. Оплата за тепловую энергию и теплоноситель производится Абонентом до 10 числа месяца, следующего за расчетным наличным путем. Расчетным мес-

цем считается календарный месяц, в котором отпущена тепловая энергия и теплоноситель. При наличии задолженности по оплате поставленной тепловой энергии и теплоносителя, поступившие платежи, не содержащие ссудку о том, за какой период производится оплата, засчитываются в погашение задолженности по денежному обязательству Абонента по настоящему договору, возникшему ранее.
3.4. Расчет за использованную тепловую энергию и теплоноситель в расчетном периоде производится с учетом оплаты потребленной тепловой энергии и теплоносителя за предыдущий период.
3.5. При несвоевременной оплате тепловой энергии и теплоносителя Абонент уплачивает в пользу Энергоснабжающей организации пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты от неоплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после срока оплаты по день фактической оплаты включительно. При этом «Энергоснабжающая организация» оставляет за собой право никак не уведомлять «Абонента» о начислении ему пени.
3.6. Отказ в подписании настоящего договора не освобождает Абонента от обязанности производить оплату за потребленную тепловую энергию и теплоноситель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае существенного нарушения Абонентом условий Договора (неоднократного нарушения сроков оплаты более 2-х раз подряд) Энергоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в части поставки тепловой энергии и теплоносителя на нужды ГВС, предварительно известив об этом Абонента не позднее, чем за 30 календарных дней.
4.2. Подача тепловой энергии и теплоносителя на нужды ГВС возобновляется в договорном объеме после оплаты задолженности перед Энергоснабжающей организацией.
4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.
4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Энергоснабжающая организация и Абонент несут ответственность в пределах действующего законодательства РФ.
4.5. Споры и разногласия, возникающие при заключении, изменении, расторжении и исполнении договора и не урегулированные сторонами в процессе переговоров, рассматриваются в судебном порядке.
4.6. Обязательство сторон по настоящему договору начинают исполняться с момента подачи тепловой энергии и теплоносителя.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента подачи и принятия коммунального ресурса.
5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными с обеих сторон.
5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые находятся у сторон и имеют одинаковую юридическую силу.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

«Энергоснабжающая организация»: Генеральный директор ЗАО «КольчугКоммуЭнерго»
«Абонент»: паспорт: № _____ серия: _____ выдан: _____ год и место рождения: _____ И.Г. Кочмарева

Извещение о собрании акционеров ОАО «Кольчугинская типография»

ОАО «Кольчугинская типография» доводит до сведения акционеров, что годовое общее собрание акционеров состоится 23 мая 2017 г. в 11 часов в помещении типографии по адресу: г. Кольчугино, ул. Победы, д.4
Повестка дня:
1. Образование счетной комиссии
2. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса, счета прибылей и убытков общества
3. Избрание членов Совета директоров
4. Избрание ревизионной комиссии

Совет директоров ОАО «Кольчугинская типография».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровый инженером Рыжовым Иваном Владимировичем, г. Кольчугино, ул. 50 лет СССР, дом 12, пом. 2, oookzrp@yandex.ru, т. 8 (49245) 2-48-90; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1659, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №33:03:000219:100, расположенного по адресу: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), снт «Лесное», дом 100; номер кадастрового квартала 33:03:000219.
Заказчиком кадастровых работ является Алексеева М.А., г. Москва, ул. Первомайская, д. 45, кв. 113; т. 8 (915) 169-48-45. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: обл. Владимирская, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Марково, ул. Первая, у д. 2, «29» мая 2017 г. в 14 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Кольчугино, ул. 50 лет СССР, дом 12, пом. 2.
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «28» апреля 2017 г. по «15» мая 2017 г., обобщенные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «28» апреля 2017 г. по «29» мая 2017 г., по адресу: г. Кольчугино, ул. 50 лет СССР, дом 12, пом. 2.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 33:03:000219:113 (обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, снт «Лесное», уч. 113); обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, снт «Лесное», уч. 97; обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, снт «Лесное», уч. 99; 33:03:000219:139 (земли общего пользования снт «Лесное»); все смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале: 33:03:000219.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКУПАЕТ ЛОМ ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ по ПРИВЛЕКАТЕЛЬНО ВЫСОКИМ ЦЕНАМ:
◆ медь – 285-300 руб./кг
◆ латунь – 160-200 руб./кг
◆ алюминий – 72-95 руб./кг
◆ свинец – 80-100 руб./кг
◆ «нержавейка» – 45 руб./кг
◆ аккумуляторы – 55 руб./кг
◆ алюминиевые банки – 55 руб./кг
Ул. Победы, д.8 (территория рынка на Ленинском пос.) Т. 8-910-177-13-00

учредители: администрация Кольчугинского района Владимирской области, ООО «Голос кольчугинца»
Главный редактор – САШИНА Ольга Владимировна
Заместитель главного редактора – Герасимов Альберт Александрович.
Редактор – Мурзова Елена Викторовна.
Редактор по рекламе и маркетингу – Руденская Лариса Юрьевна.
Редактор по работе с официальными документами – Баранова Ирина Алексеевна.
Тел. 2-28-64, 2-27-48. Отдел рекламы: 2-31-48.
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области. Рег. номер ПИ №УЗ33-00349 от 07.02.2014
Тираж 1520
Заказ 14030. Цена свободная.
Номер подписан в печать по графику в 14.00, по факту в 14.00
E-mail: golos2009@yandex.ru
Юридический адрес редакции и издателя: 601786, Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Коллективная, д. 35